

## Секьюритизация активов как инструмент повышения акционерной стоимости банков



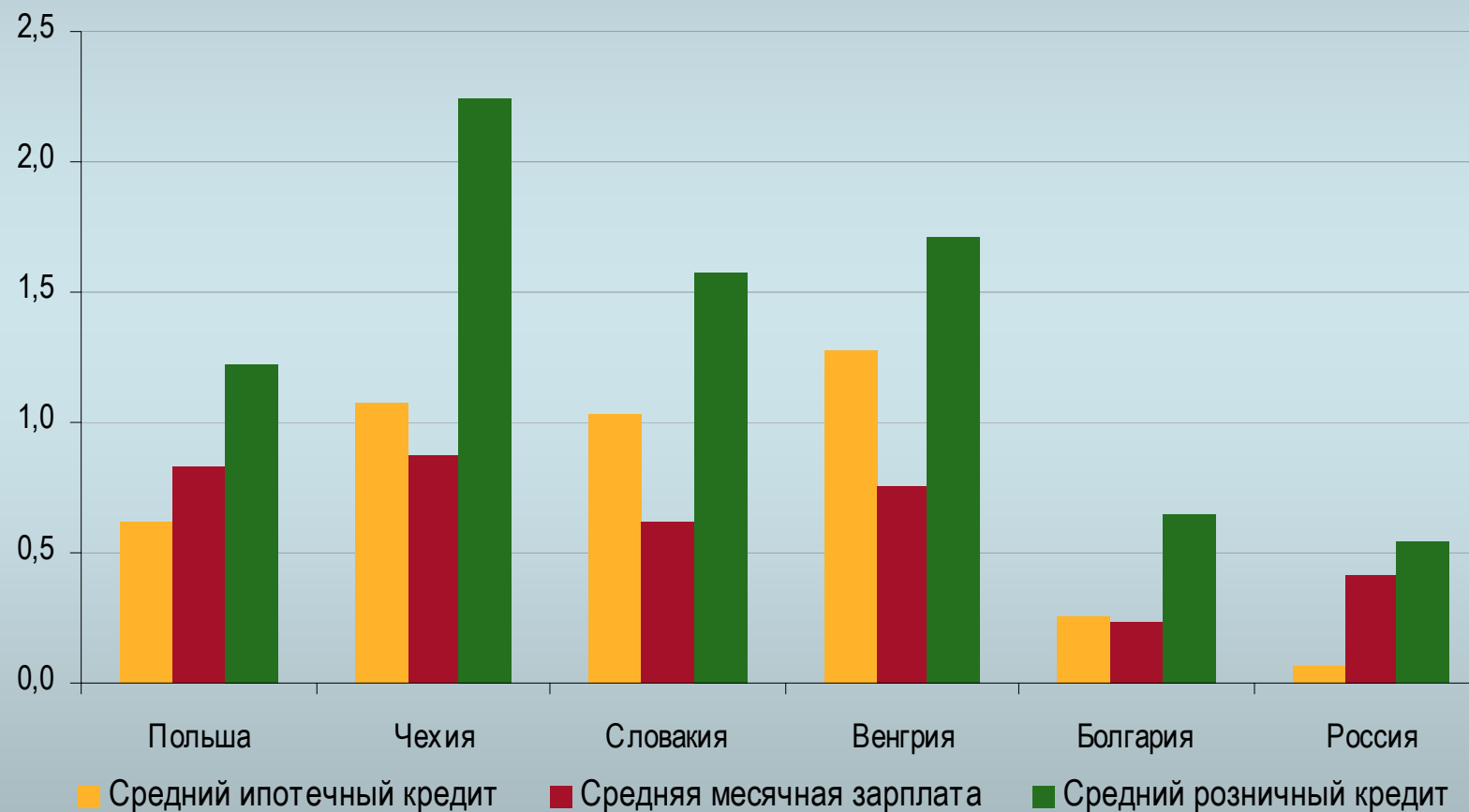
18 мая 2007 г.

Галкин Сергей

## Содержание

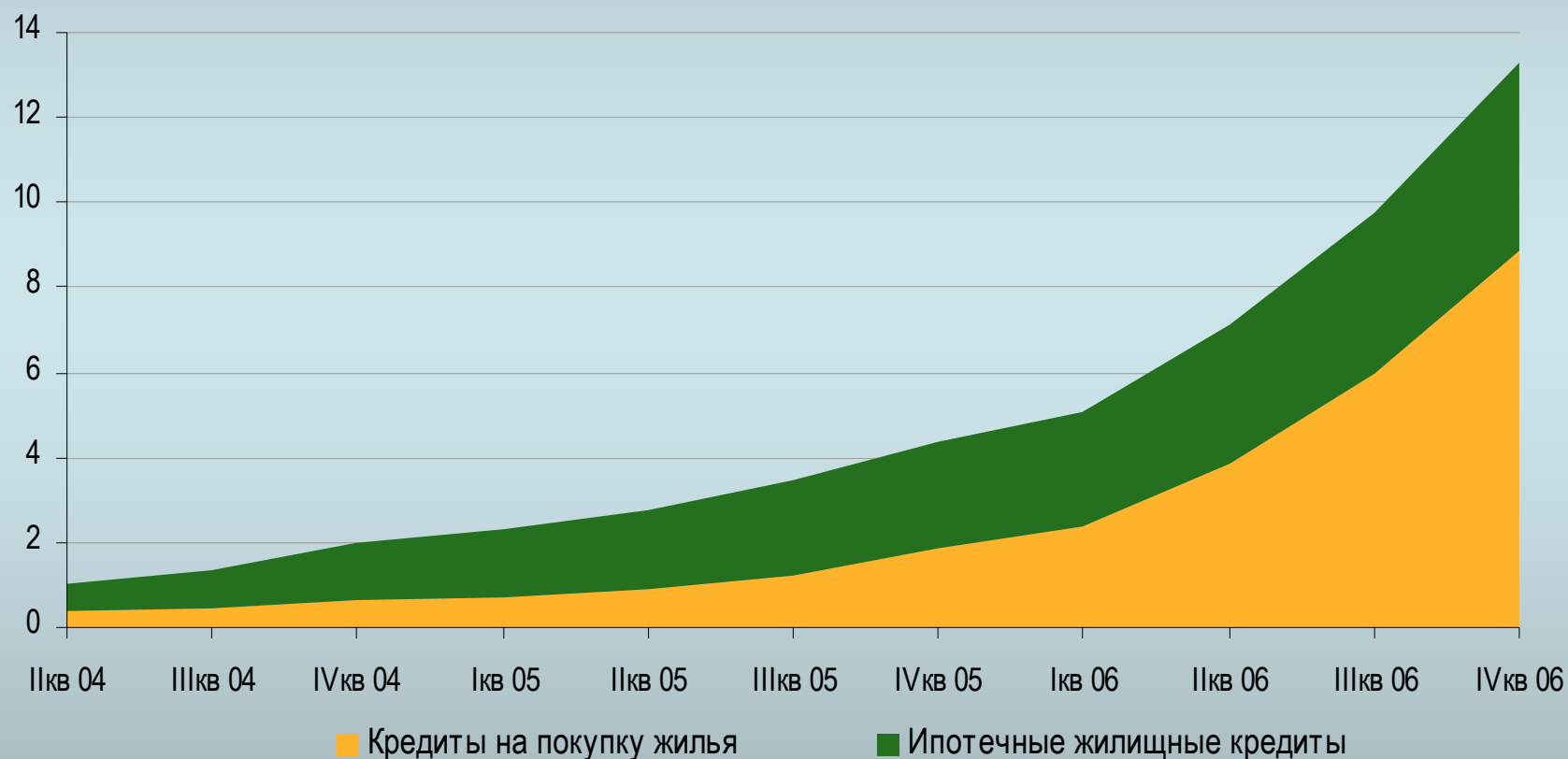
1. Перспективы развития розничного кредитования в России
2. Секьюритизация активов как инструмент повышения акционерной стоимости банка

## Потенциал развития розничного кредитования в России, \$ тыс.



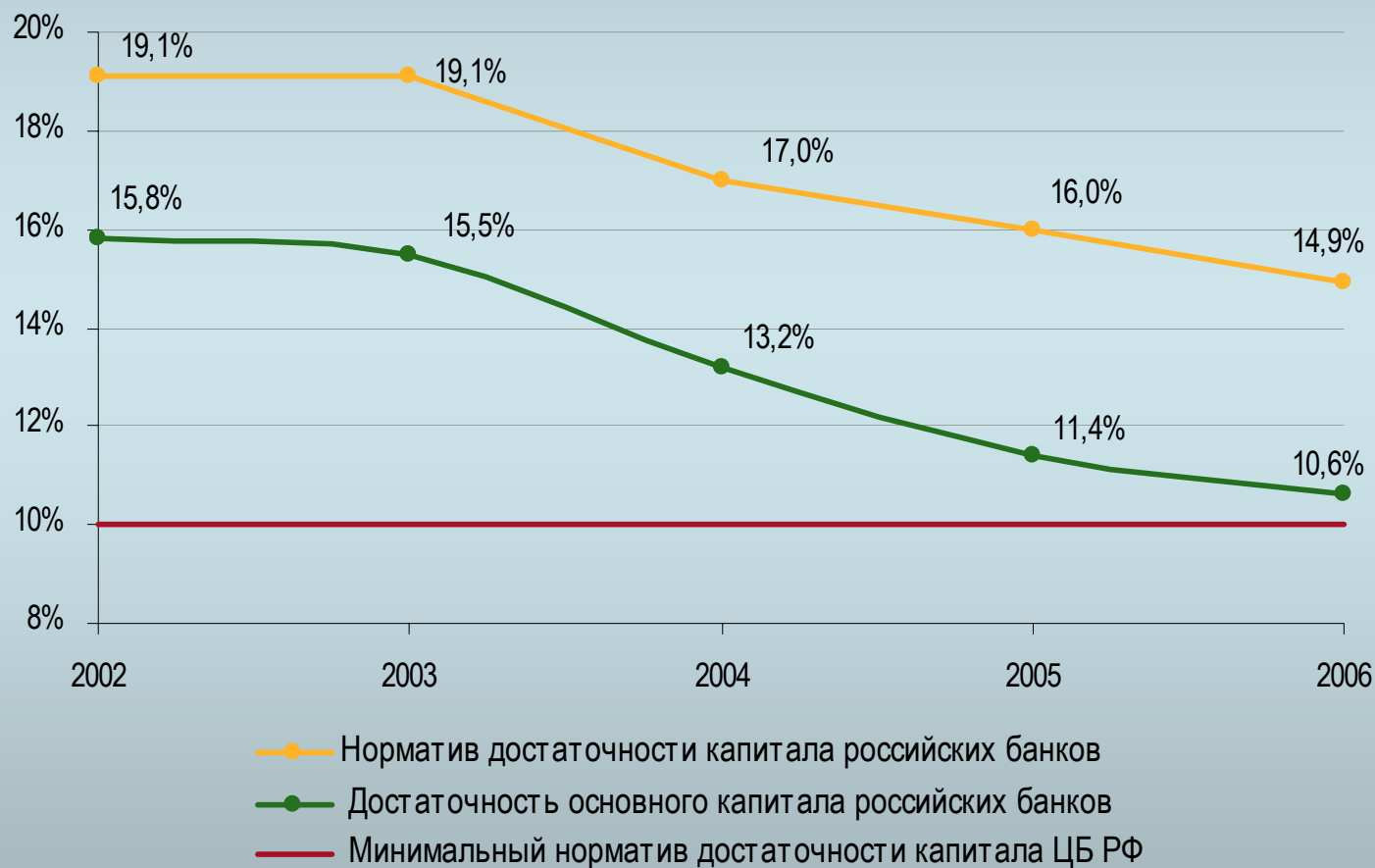
Источник: Национальные центральные банки

## Динамика роста рынка жилищного кредитования в России, \$ млрд.



Источник: ЦБ РФ

## Достаточность капитала банковской системы РФ



Источник: ЦБ РФ

## Возможности дальнейшего роста

- привлечение акционерного капитала
- привлечение субординированных кредитов
- рефинансирование дебиторской задолженности банка

## Рефинансирование активов банка

- переуступка портфеля на открытом рынке
- АИЖК
- секьюритизация

## **Преимущества секьюритизации**

- снижение стоимости финансирования
- экономия собственного капитала
- возможность выкупа портфелей у более мелких игроков



## Создание стоимости для акционеров

- придание дополнительного импульса финансовым потокам банка
- повышение эффективности управления рисками банка
- повышение прозрачности бизнеса

**Спасибо**

**Галкин Сергей, аналитик по банковскому сектору**

**Тел.: +7 (495) 411 5555**

**E-mail: [sergey.galkin@kapital-ig.ru](mailto:sergey.galkin@kapital-ig.ru)**