

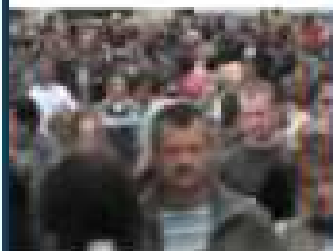


Инфраструктурные Активы:  
Инвестиционный потенциал, возможности, перспективы  
18 ноября 2010

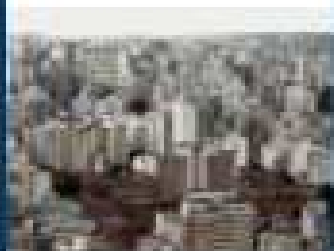
*Александр Лукин, CFO*

## Двигатели развития инфраструктуры

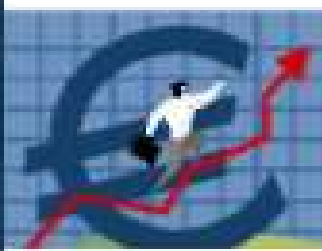
Рост населения



Урбанизация



Экономический  
рост



Увеличение  
торговли



Возросшая  
мобильность



### Инфраструктура

Социальная  
инфраструктура



Сети Связи



Коммунальные  
предприятия



Транспортная  
инфраструктура



# Потенциал рынка инфраструктурных активов

## Степень развития инфраструктуры по странам

	США	Германия	Бразилия	Мексика	Китай	Индия	Россия	ЮАР	Турция
Качество общей инфраструктуры	89%	95%	26%	43%	56%	32%	41%	65%	47%
Качество дорог	92%	96%	17%	50%	62%	35%	22%	70%	59%
Качество железнодорожной инфраструктуры	87%	96%	35%	46%	79%	84%	76%	72%	48%
Качество портовой инфраструктуры	90%	96%	8%	29%	59%	30%	43%	62%	34%
Качество авиатранспортной инфраструктуры	85%	98%	24%	58%	44%	50%	34%	81%	59%
Качество энергоснабжения	87%	95%	56%	35%	49%	19%	51%	24%	37%
Телефонные линии	89%	98%	53%	49%	65%	20%	71%	32%	50%
Общие	94%	99%	41%	49%	65%	48%	56%	64%	50%

## Оценка суммарных затрат на инфраструктурные проекты в 2010-2012, млрд. долл.

	Строительство	Энергетика	Транспорт&Логистика	Вода&Окружающая среда	Жилищное строительство	Другое	Итог
Китай		778		1472			3871
Россия							500
Ближний Восток	314	105	158	9			586
Индия		170	80	51		2	302
Бразилия		251	56	17	150	43	517
Мексика		83	28	11		18	140
ЮАР		54	13	2	6	40	115
Турция		20	100	0	26	41	187
Центральная и Восточная Европа		7	27	4		4	42
Итог	314	1468	1934	1715	182	147	6260

## Портфель инфраструктурных активов Базового Элемента

---

### Транспортное строительство



---

### Строительство объектов социальной инфраструктуры



---

### Объекты транспортной инфраструктуры



**Сочи**  
Международный  
аэропорт

