

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

по ценным бумагам

за 4 квартал 2008 года

Открытое акционерное общество Коммерческий Банк «Стройкредит»
(фирменное наименование кредитной организации - эмитента)

Код эмитента: 00018В

Место нахождения кредитной организации - эмитента:
127051, Москва, ул. Цветной бульвар, д.22, стр.1
(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего
исполнительного органа эмитента)

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

И.о. Председателя Правления


подпись

Н.В. Широковских

Дата «13» февраля 2009г.

Главный бухгалтер




подпись

И.И. Осипова

Дата «13» февраля 2009г.

М.П.

Контактное лицо: Начальник отдела оформления операций Инвестиционного
департамента ОАО КБ «Стройкредит»
Стабинскене Евгения Владимировна
Телефон: (495) 730-17-34
Факс: (495) 730-17-34
Адрес электронной почты: jvs@stroycredit.ru
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <http://www.stroycredit.ru>

ОГЛАВЛЕНИЕ

Стр.

Введение	
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления кредитной организации - эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте кредитной организации - эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления кредитной организации - эмитента	6
1.2. Сведения о банковских счетах кредитной организации – эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) кредитной организации – эмитента	10
1.4. Сведения об оценщике кредитной организации - эмитента	11
1.5. Сведения о консультантах кредитной организации - эмитента	12
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	12
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии кредитной организации - эмитента	13
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности кредитной организации - эмитента	13
2.2. Рыночная капитализация кредитной организации - эмитента	13
2.3. Обязательства кредитной организации - эмитента	13
2.3.1. Кредиторская задолженность	13
2.3.2. Кредитная история кредитной организации - эмитента	13
2.3.3. Обязательства кредитной организации - эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	13
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	13
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	15
2.5.1. Кредитный риск	15
2.5.2. Страновой риск	15
2.5.3. Рыночный риск	16
2.5.3.1. Фондовый риск	16
2.5.3.2. Валютный риск	16
2.5.3.3. Процентный риск	16
2.5.4. Риск ликвидности	17
2.5.5. Операционный риск	18
2.5.6. Правовой риск	18
2.5.7. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	18
2.5.8. Стратегический риск	19
2.5.9. Информация об ипотечном покрытии.	19
III. Подробная информация о кредитной организации - эмитенте	20
3.1. История создания и развитие кредитной организации - эмитента	20
3.1.1. Данные о фирменном наименовании кредитной организации – эмитента	20
3.1.2. Сведения о государственной регистрации кредитной организации - эмитента	20
3.1.3. Сведения о создании и развитии кредитной организации - эмитента	21
3.1.4. Контактная информация	22
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	22
3.1.6. Филиалы и представительства кредитной организации – эмитента	22
3.2. Основная хозяйственная деятельность кредитной организации - эмитента	24

3.2.1. Отраслевая принадлежность кредитной организации – эмитента	24
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность кредитной организации - эмитента	24
3.2.3. Совместная деятельность кредитной организации - эмитента	25
3.3. Планы будущей деятельности кредитной организации – эмитента	25
3.4. Участие кредитной организации - эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	26
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества кредитной организации - эмитента	27
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств кредитной организации - эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств кредитной организации - эмитента	33
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации - эмитента	34
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации - эмитента	34
4.1.1. Прибыль и убытки	34
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера прибыли (убытков) кредитной организации - эмитента от основной деятельности	34
4.2. Ликвидность кредитной организации - эмитента, достаточность собственных средств (капитала)	34
4.3. Размер и структура капитала кредитной организации - эмитента	34
4.3.1. Размер и структура капитала кредитной организации - эмитента	34
4.3.2. Финансовые вложения кредитной организации - эмитента	34
4.3.3. Нематериальные активы кредитной организации - эмитента	34
4.4. Сведения о политике и расходах кредитной организации - эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	34
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности кредитной организации - эмитента	34
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления кредитной организации - эмитента, органов кредитной организации - эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) кредитной организации - эмитента	39
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления кредитной организации - эмитента	39
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления кредитной организации - эмитента	42
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления кредитной организации - эмитента	54
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации – эмитента	55
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации – эмитента	57
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации – эмитента	60

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) кредитной организации - эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) кредитной организации – эмитента	61
5.8. Сведения о любых обязательствах кредитной организации - эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента	61
VI. Сведения об участниках (акционерах) кредитной организации - эмитента и о совершенных кредитной организацией-эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность	62
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) кредитной организации – эмитента	62
6.2. Сведения об участниках (акционерах) кредитной организации - эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	62
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале кредитной организации – эмитента	65
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале кредитной организации – эмитента	65
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) кредитной организации - эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	65
6.6. Сведения о совершенных кредитной организацией - эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность	67
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	67
VII. Бухгалтерская отчетность кредитной организации - эмитента и иная финансовая информация	68
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность кредитной организации – эмитента	68
7.2. Бухгалтерская отчетность кредитной организации - эмитента за последний завершенный отчетный квартал	68
7.3. Консолидированная бухгалтерская отчетность кредитной организации - эмитента за три последних завершенных финансовых года или за каждый завершенный финансовый год	68
7.4. Сведения об учетной политике кредитной организации – эмитента	68
7.5. Сведения о стоимости недвижимого имущества кредитной организации - эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества кредитной организации - эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	68
7.6. Сведения об участии кредитной организации - эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации – эмитента	69
VIII. Дополнительные сведения о кредитной организации-эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	70
8.1. Дополнительные сведения о кредитной организации - эмитенте	70
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала кредитной организации – эмитента	70

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала кредитной организации – эмитента	70
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов кредитной организации – эмитента	70
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента	71
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых кредитная организация - эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	71
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных кредитной организацией – эмитентом	74
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах кредитной организации – эмитента	74
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций кредитной организации – эмитента	76
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг кредитной организации - эмитента, за исключением акций кредитной организации – эмитента	76
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	76
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которые находятся в обращении	77
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства кредитной организации - эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	84
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	84
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	84
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги кредитной организации – эмитента	84
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	84
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам кредитной организации – эмитента	85
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям кредитной организации - эмитента, а также о доходах по облигациям кредитной организации – эмитента	91
8.10. Иные сведения	91

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с п. 22.1. Инструкции ЦБ РФ «О правилах выпуска и регистрации ценных бумаг кредитными организациями на территории Российской Федерации» от 10 марта 2006г. №128-И (ред. от 28.03.2007г.) и п.5.1. «Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» (ред. от 30.08.2007г.), утвержденное Приказом ФСФР России от 10.10.2006г. № 06-117/пз-н, обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартального отчета возникает начиная с квартала, в течение которого была осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах,

входящих в состав органов управления кредитной организации - эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте кредитной организации - эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект

1.1. Лица, входящие в состав органов управления кредитной организации – эмитента

<i>Персональный состав Совета директоров (Наблюдательного совета) кредитной организации-эмитента:</i>	
Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Моисеев Сергей Валентинович – Председатель Совета директоров Банка	1962
Горбатский Андрей Витальевич	1965
Гелиев Анатолий Борисович	1960
Лысяный Константин Кириллович	1960
Широковских Надежда Витальевна	1964

Персональный состав Правления кредитной организации-эмитента:

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Широковских Надежда Витальевна – Исполняющая обязанности Председателя Правления Банка	1964
Торбенко Дмитрий Анатольевич	1971
Рыбин Сергей Сергеевич	1973
Мелякин Юрий Иванович	1959
Осипова Ирина Ивановна	1955
Лола Евгений Валерьевич	1973

Лицо, занимающее должность (исполняющее функции) единоличного исполнительного органа кредитной организации-эмитента:

Фамилия, Имя, Отчество	Год рождения
Широковских Надежда Витальевна – Исполняющая обязанности Председателя Правления Банка	1964

В соответствии с Главой 16. Устава, Протоколом № 1 заседания Совета директоров ОАО КБ «Стройкредит» от 31 «января» 2006г., а также ответом Центрального Банка РФ № 04-28-2-02/12485 от 27.02.2006г., Первый Заместитель Председателя Правления принял на себя весь объем прав и обязанностей единоличного исполнительного органа (Председателя Правления).

1.2. Сведения о банковских счетах кредитной организации – эмитента

1. Номер корреспондентского счета кредитной организации – эмитента, открытого в Банке России, подразделение Банка России, где открыт корреспондентский счет.

к/с 30101810500000000718 в Отделении 2 Московского Главного Территориального Управления Центрального Банка Российской Федерации

2. Кредитные организации-резиденты, в которых открыты корреспондентские и иные счета кредитной организации – эмитента.

Полное фирменное наименование	Сокращенное наименование	Место нахождения	ИНН	БИК	№ кор.счета в Банке России, наименование подразделения Банка России	№ счета в учете кредитной организации-эмитента	№ счета в учете банка контрагента	Тип счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Центральный Банк Российской Федерации	Банк России	107016, г.Москва, ул.Неглинная, д. 12	7702235133	044501002	Первое операционное управление Банка России (ОПЕРУ-1)	3010284090000000001	30101840145857180083	корсчет
Центральный Банк Российской Федерации	Банк России	107016, г.Москва, ул.Неглинная, д. 12	7702235133	044501002	Первое операционное управление Банка России (ОПЕРУ-1)	3010297880000000002	30101978045857180084	корсчет
Открытое акционерное общество «Альфа-Банк»	ОАО «Альфа-Банк»	107078, г.Москва, ул.Каланчевская, д.27	7728168971	044525593	30101810200000000593 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081030000000005	3010981030000000130	корсчет
Открытое акционерное общество «Альфа-Банк»	ОАО «Альфа-Банк»	107078, г.Москва, ул.Каланчевская, д.27	7728168971	044525593	301018102000000000593 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084090000000006	3010984060000000130	корсчет
Коммерческий Банк «Анелик-РУ» (Общество с ограниченной ответственностью)	КБ «Анелик-РУ» (ООО)	125124, г.Москва, 1-я ул. Ямского поля, 19, стр.1	7744003247	044583616	301018102000000000616 в Отделении 1 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081060000000019	30109810400000000058	корсчет
Коммерческий Банк «Анелик-РУ» (Общество с ограниченной ответственностью)	КБ «Анелик-РУ» (ООО)	125124, г.Москва, 1-я ул. Ямского поля, 19, стр.1	7744003247	044583616	301018102000000000616 в Отделении 1 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084040000000014	30109840700000000058	корсчет
Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	ОАО ВТБ	119121, г.Москва, ул.Плющиха, д.37	7702070139	044525187	301018107000000000187 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084060000000005	30109840250070000148	корсчет
Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	ОАО ВТБ	119121, г.Москва, ул.Плющиха, д.37	7702070139	044525187	301018107000000000187 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081020000000024	30109810255550000169	корсчет
Банк ВТБ (открытое акционерное общество)	ОАО ВТБ	119121, г.Москва, ул.Плющиха, д.37	7702070139	044525187	301018107000000000187 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081090000000023	30109810355550010169	корсчет
Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»	Внешэкономбанк	107996, г.Москва, проспект Академика Сахарова, 9, ГСП-6	7750004150	044525060	301018105000000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084050000000011	30109840624315014357	корсчет
Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»	Внешэкономбанк	107996, г.Москва, проспект Академика Сахарова, 9, ГСП-6	7750004150	044525060	301018105000000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084000000000016	30109840224315016357	корсчет

Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»	Внешэкономбанк	107996, г.Москва, проспект Академика Сахарова, 9, ГСП-6	7750004150	044525060	30101810500000000060 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011097890000000004	30109978824315016357	корсчет
Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"	ООО "ЕВРАЗБАНК"	125375, г.Москва, ул.Тверская, 7	7704013560	044552700	301018104000000000700 в Отделении №5 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081030000000018	30109810200000000454	корсчет
Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"	ООО "ЕВРАЗБАНК"	125375, г.Москва, ул.Тверская, 7	7704013560	044552700	301018104000000000700 в Отделении №5 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084010000000013	30109840500000000454	корсчет
Акционерный Коммерческий Банк «Московский Деловой Мир» (открытое акционерное общество)	ОАО «МДМ-Банк»	115172, г. Москва, Котельническая наб., 33, стр. 1	7706074960	044525466	301018109000000000466 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081020000000011	30109810400010011065	корсчет
Акционерный Коммерческий Банк «Московский Деловой Мир» (открытое акционерное общество)	ОАО «МДМ-Банк»	115172, г. Москва, Котельническая наб., 33, стр. 1	7706074960	044525466	301018109000000000466 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084050000000008	30109840700010011065	корсчет
Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)	АКБ «МБРР» (ОАО)	119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1	7702045051	044525232	301018106000000000232 в ОПЕРУ Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081060000000006	30109810300000000033	корсчет
Открытое акционерное общество Коммерческий банк «Платина»	ООО КБ «Платина»	123610, г. Москва, ЦМТ-2, Краснопресненская набережная, дом 12, подъезд 7, 19 этаж.	7705012216	044585931	301018104000000000931 в Отделении 2 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081050000000025	30109810100000000143	корсчет
Коммерческий банк «Северный морской путь», общество с ограниченной ответственностью	ООО КБ «СМП»	113035, г. Москва, Садовническая ул., д. 71, стр. 11	7744000623	044583503	30101810300000000503 в Отделении № 1 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081090000000010	30109810900000000018	корсчет
Коммерческий банк «Судостроительный банк» (общество с ограниченной ответственностью)	СБ Банк (ООО)	115035, г.Москва, ул.Садовническая, 5	7723008300	044579918	301018106000000000918 в Отделении №4 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081000000000017	30109810600000000084	корсчет
Открытое акционерное общество Национальный банк «ТРАСТ»	НБ «ТРАСТ» (ОАО)	107045, г. Москва, Уланский пер., 26, стр. 1	7831001567	044552589	301018101000000000589 в Отделении №5 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081000000000004	30109810100080000023	корсчет
Открытое акционерное общество Национальный банк «ТРАСТ»	НБ «ТРАСТ» (ОАО)	107045, г. Москва, Уланский пер., 26, стр. 1	7831001567	044552589	301018101000000000589 в Отделении №5 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011084000000000003	30109840400080000023	корсчет
Коммерческий банк "Федеральный депозитный банк" (общество с ограниченной ответственностью)	ООО КБ "ФДБ"	119121, г. Москва, Земледельческий пер., дом 14/17, строение 1	7702144800	044583195	301018102000000000195 в Отделении № 1 Московского ГТУ ЦБ РФ	3011081050000000012	30109810500000000013	корсчет
Коммерческий банк "Федеральный"	ООО КБ "ФДБ"	119121, г. Москва,	7702144800	044583195	301018102000000000195 в	3011084080000000009	3010984080000000000	корсчет

депозитный банк" (общество с ограниченной ответственностью		Земледельческий пер., дом 14/17, строение 1			Отделении № 1 Московского ГТУ ЦБ РФ		13	
Акционерный Коммерческий Банк "Национальный Клиринговый Центр" (Закрытое акционерное общество)	ЗАО АКБ "Национал ьный Клирингов ый Центр"	125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13	7750004 023	04455 2721	301018109000000 00721 в Отделении № 5 Московского ГТУ ЦБ РФ	30110840300 000000017	301098408 000000005 73	корсчет
Коммерческий банк "Москоммерцбанк" (общество с ограниченной ответственностью)	КБ «Москомм ерцбанк» (ООО)	125009, г.Москва, Большой Гнездиковский пер., д. 1 стр. 2	7744000 711	04459 9951	301018105000000 00951 в Отделении № 3 Московского ГТУ ЦБ РФ	30110840600 000000018	301098409 000000030 20	корсчет

3. Кредитные организации-нерезиденты, в которых открыты корреспондентские и иные счета кредитной организации – эмитента.

Полное фирменное наименование	Сокра щенно е наиме нован ие	Место находен ия	ИНН	БИК	Н кор.счета в Банке России , наименование подразделения Банка России	№ счета в учете кредитной организац ии-эмитента	№ счета в учете банка контрагента	Тип счета
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АО "Банк ТуранАлем"	-	Казахстан, 050051, г. Алматы, Самал-2, ул. Жолдасбек ова, 97	нет	АВКЗКЗКХ	нет	30114840400 000000007	001073088	корсчет
АО "Казкоммерцба нк"	-	Казахстан, 050060 , г. Алматы,.- проспект Гагарина, 135ж	нет	КЗКОКЗКХ	нет	30114840100 000000006	000073351	корсчет
АО "Казкоммерцба нк"	-	Казахстан, 050060 , г. Алматы,.- проспект Гагарина, 135ж	нет	КЗКОКЗКХ	нет	30114810700 000000016	000159615	корсчет
АО "Казкоммерцба нк"	-	Казахстан, 050060 , г. Алматы,.- проспект Гагарина, 135ж	нет	КЗКОКЗКХ	нет	30114978400 000000005	000073351	корсчет
Raiffeisen Zentralbank Oesterreich AG	-	Am stadtpark 9 A-1030 Wien, Oesterreich	нет	RZBAATWW	нет	30114840000 000000009	070- 55.061.675	корсчет
Dresdner Bank AG	-	Juergen- Ponto-Platz 1 D-60301 Frankfurt am Main, Germany	нет	DRESDEFF	нет	30114978200 000000001	499/08123950 /00/888	корсчет
VTB Bank (France) S.A.	-	79-81 Boulevard Hausmann 75382 Paris Cedex 08, France	нет	EUROFRPP	нет	30114978500 000000002	02353002	корсчет

VTB Bank (Deutschland) AG	-	Walter-kolb-strasse 13 D-60594 Frankfurt am Main, Germany	нет	OWHBDEFF	нет	30114840700 000000008	0104349410	корсчет
VTB Bank (Deutschland) AG	-	Walter-kolb-strasse 13 D-60594 Frankfurt am Main, Germany	нет	OWHBDEFF	нет	30114978100 000000004	0104349394	корсчет
Commerzbank AG	-	Kaiserstr. 16, 60311 Frankfurt am Main, Germany	нет	COBADEFF	нет	30114978700 000000006	40088669560 0EUR	корсче т
Commerzbank AG	-	Kaiserstr. 16, 60311 Frankfurt am Main, Germany	нет	COBADEFF	нет	30114840400 000000010	40088669560 0USD	корсче т
VTB Bank (Austria) AG	-	Parkring 6, A-1011 Vienna, Austria	нет	DOBAATWW	нет	30114840700 000000011	11.00.061540 4.001	корсче т

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) кредитной организации – эмитента

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Внешаудит консалтинг»
Сокращенное наименование	ООО «Внешаудит консалтинг»
Место нахождения	119034, г.Москва, ул. Пречистенка, д.10, офис 12
Номер телефона и факса	8-499-766-92-77, 8-499-766-97-92
Адрес электронной почты	trohova@v-consult.ru
Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности	Лицензия № Е 001118, в соответствии с приказом № 150 от 24 июля 2002г., сроком на 5 лет в соответствии с приказом № 507 от 06 августа 2007 лицензия продлена до 24 июля 2012 года
Орган, выдавший указанную лицензию	Министерство финансов Российской Федерации
Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях)	Фирма является членом Московской аудиторской палаты, включена в Реестр аудиторских фирм, положительно зарекомендовавших себя на рынке аудиторских услуг г. Москвы, имеет аккредитацию при Федеральной службе России по финансовому оздоровлению и банкротству (ФСФО).
Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности кредитной организации - эмитента.	Независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой отчетности ОАО КБ «Стройкредит» за 2004, 2005, 2006 и 2007гг. (составленной в соответствии с законодательством РФ и МСФО)

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от кредитной организации - эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с кредитной организацией - эмитентом (должностными лицами кредитной организации - эмитента).

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале кредитной организации – эмитента	Аудитор (должностные лица аудитора) не имеет долей в уставном капитале Банка
Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) кредитной организацией – эмитентом	Аудитору (должностным лицам аудитора) не предоставлялись Банком заёмные средства
Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении услуг кредитной организации - эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей	Тесные деловые взаимоотношения между Аудитором и Банком, а также родственные отношения между должностными лицами Аудитора и Банка отсутствуют
Сведения о должностных лицах кредитной организации - эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором)	Никакие должностные лица Банка одновременно не являются должностными лицами аудитора

Меры, предпринятые кредитной организацией - эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов.

С целью устранения угрозы близкого знакомства при длительном использовании одного и того же старшего персонала на проверках аудитором проводилась ротация старшего персонала группы проверяющих. Должностных лиц Банка, являющихся одновременно должностными лицами аудитора, нет.

Выбор аудиторской фирмы проводился Банком на основании мониторинга аудиторских услуг, предлагаемых различными аудиторскими фирмами. Основные условия отбора аудиторской фирмы – анализ деловой и профессиональной репутации аудиторов, а также размер оплаты предлагаемых ими услуг.

Кандидатура аудитора предлагалась Советом директоров Банка и в соответствии с Уставом Банка и утверждалась Общим собранием участников Банка.

Порядок выбора аудитора кредитной организации – эмитента.

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрена.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров Банка относится к компетенции Совета директоров Банка.

Утверждение аудитора Банка относится к компетенции Общего собрания акционеров.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий.

Кредитная организация – эмитент не заключал с аудиторами договора на выполнение работ, в рамках специальных аудиторских заданий.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

В соответствии с Уставом Кредитной организации – эмитента определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции Совета директоров. Размер вознаграждения аудитора определяется на договорной основе.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного кредитной организацией – эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности:

Фактический размер вознаграждения, выплаченного кредитной организацией – эмитентом аудитору за 2007г. составляет 1 367 000,00 рублей. Фактический размер вознаграждения, выплаченный кредитной организацией - эмитентом аудитору по итогам 2008 года будет представлен в ежеквартальном отчёте за 2 квартал 2009 года.

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

1.4. Сведения об оценщике кредитной организации – эмитента

Для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг; определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям Кредитной организации – эмитента с залоговым обеспечением, оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, оценщик не привлекался.

1.5. Сведения о консультантах кредитной организации – эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Кредитной организации – эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг Кредитной организации – эмитента, не привлекались.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иные лица, подписавшие ежеквартальный отчет и не указанные в предыдущих пунктах настоящего раздела отсутствуют.

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация не указывается.

2.2. Рыночная капитализация кредитной организации - эмитента

Кредитная организация - эмитент является открытым акционерным обществом, однако обыкновенные именные акции общества не допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, в связи с чем рыночная капитализация не рассчитывается.

2.3. Обязательства кредитной организации - эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация не указывается.

2.3.2. Кредитная история кредитной организации – эмитента

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, руб./иностранная валюта	Дата погашения ссуды по договору/ фактический срок погашения (число/месяц/год)	Длительность просроченной задолженности по основному долгу и процентам за весь период кредитования, дней	Максимальная сумма допущенной просроченной задолженности по основному долгу и/или процентам по кредиту (займу)
1	2	3	4	5	6
Субординированный займ	Heathclear Holdings Corp.	3 000 000 долл. США	17/06/03–18/04/05	Обязательства исполнены в срок	Отсутствует
кредит	Казкоммерцбанк	40 000 000 долл. США	31/12/03-04/02/04	Обязательства исполнены в срок	Отсутствует
кредит	Альфа-Банк	1 600 000 000 руб.	30/01/04-02/02/04	Обязательства исполнены в срок	Отсутствует
Субординированный займ	ООО «Лесная фиалка»	83 709 300 руб.	18/04/05 – 10 лет	Договор действует, просроченная задолженность отсутствует	Отсутствует

17 июня 2003 Банк привлек субординированный займ у компании Heathclear Holdings Corp. на сумму 3 млн. долларов США на срок 5.5 лет. 18 апреля 2005 года компания Heathclear Holdings Corp. уступила права по договору займа компании ООО «Лесная фиалка», являющейся акционером ОАО КБ «Стройкредит». Сумма займа после конвертации составила 83 709 300 рублей. Срок займа продлен до 10 лет.

Заемствования на суммы, превосходящие 5 процентов балансовой стоимости активов Кредитной организации - эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, производились Банком в течение 2002-2004 на межбанковском рынке с целью регулирования текущей ликвидности. Сроки заимствования не превышали 1-35 дней. Все обязательства по возврату основного долга и оплате процентов выполнялись Банком в срок.

Облигации ранее не размещались. Объем выпуска облигаций № 40100018В (государственная регистрация отчета об итогах выпуска облигаций 27.08.2008г.), составил менее 5% активов кредитной организации эмитента по состоянию на конец завершенного квартала, предшествовавшего государственной регистрации отчета о выпуске облигаций.

2.3.3. Обязательства кредитной организации - эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств кредитной организации - эмитента из предоставленного ею обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым кредитная организация - эмитент

предоставила третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога, поручительства или банковской гарантии, на дату окончания соответствующего отчетного квартала.

Общая сумма обязательств Эмитента по состоянию на 01.01.2009 г. по предоставлению обеспечения третьим лицам в форме банковской гарантии составляет 1 504 332 тыс. рублей.

Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым Эмитент предоставил обеспечение, по состоянию на 01.01.2009г. составила 14 288 100,5 тыс. рублей.

Информация о каждом из обязательств кредитной организации - эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога, поручительства и/или банковской гарантии, составляющем не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов кредитной организации – эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения:

Обязательства кредитной организации - эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам, в том числе в форме залога, поручительства и/или банковской гарантии, составляющем не менее 5% от балансовой стоимости активов кредитной организации на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения, отсутствуют.

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами.

Оценка рисков по гарантиям, предоставленным за третьих лиц, осуществляется ответственным подразделением Банка при рассмотрении заявки Клиента в соответствии с принятой методикой. В процессе анализа учитывается следующее:

- кредитная история Клиента;
- соответствие параметров сделки кредитной политике Банка (с точки зрения параметров банковской гарантии, предполагаемого обеспечения, установленных лимитов риска на Клиента, отрасли Клиента и т.п.);
- соответствие предполагаемого объема предоставления банковских гарантий существующим нормативам Банка России и внутренним лимитам и иным ограничениям, установленным в Банке;
- данные анализа финансового и хозяйственного состояния Клиента;
- состояние, структура и перспективы рынка(ов), на котором(ых) работает Клиент;
- основные показатели коммерческой деятельности Клиента, отражающие его место на рынке;
- основные показатели производственной деятельности (структура реализации, себестоимости, затрат, запасов и прибыли);
- структура собственности (основные акционеры/участники, принадлежность к финансово-промышленным группам и т.п.);
- репутация контрагента как клиента Банка;
- качество управления (опыт и квалификация управленческого персонала);
- структура и качество персонала предприятия;
- способность к развитию, перспективы Клиента (состояние и износ основных фондов, планы и возможности для модернизации, освоение новых видов продукции/услуг и т.п.);
- анализ объема и структуры валюты баланса;
- анализ структуры и качества активов и пассивов;
- анализ финансовой устойчивости и достаточности собственных средств;
- анализ ликвидности;
- анализ прибыльности деятельности;
- анализ денежных потоков (выручки от реализации);
- анализ оборачиваемости активов (оборотных средств, запасов и т.п.).

По результатам оценки принимаемых Банком рисков по выданным гарантиям по состоянию на 01.01.09.:

- гарантии на сумму 449,35 млн. руб. отнесены к 1-ой категории качества без формирования резерва на возможные потери;
- гарантии на сумму 1040,45 млн. руб. отнесены ко 2-ой категории качества с формированием резерва на возможные потери в размере от 1 до 20% с учетом стоимости обеспечения;
- гарантии на сумму 14,54 млн. руб. отнесены к 3-ей категории качества с формированием резерва на возможные потери в размере от 21 до 50% с учетом стоимости обеспечения.

Факторы, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательств, вероятность возникновения таких факторов.

Поскольку гарантии выдаются Банком, в основном, под залог ценных бумаг, а именно собственных векселей Банка, риски потерь по выданным гарантиям оцениваются менеджментом как низкие. Кроме того, статистика предъявленных требований по выданным гарантиям подтверждает то, что риски неисполнения обязательства Клиентами Банка по договорам незначительны. Договорные обязательства выполняются Клиентами в срок без нарушения условий договоров. Это обеспечивается высокими квалификационными требованиями, предъявляемыми к победителям тендеров на выполнение работ и оказание услуг, в результате чего к исполнению договоров, по которым Банк выдает гарантии, допускаются только высокопрофессиональные компании, обладающие достаточным опытом и ресурсами.

Отраслевой анализ, анализ макроэкономических тенденций не выявляет каких-либо факторов, которые увеличивали бы риски неисполнения третьими лицами обязательств, обеспеченных гарантиями Банка. Риски, связанные с изменением законодательства, политические риски оцениваются как низкие в отношении исполнения договорных обязательств Клиентами Банка.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале Эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки.

Эмиссия ранее размещенных облигаций является частью перспективной программы развития Банка.

Основными целями эмиссии являются:

- привлечение внешнего рублевого финансирования;
- диверсификация источников привлечения ресурсов;
- создание публичной кредитной истории;
- повышение ликвидности пассивов Банка.

Полученные в результате размещения денежные средства будут направлены на финансирование основной деятельности, в том числе на расширение программ потребительского кредитования и кредитование предприятий малого и среднего бизнеса.

Кредитная организация – эмитент не предполагает использование привлеченных средств на финансирование определенной сделки или иной операции.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Деятельности Банка присущи следующие риски: кредитный риск, страновой риск, рыночный риск, риск ликвидности, операционный риск, правовой риск, риск потери деловой репутации (репутационный риск), стратегический риск и другие. Управление рисками является важной составной частью системы управления финансовой деятельностью Банка. Система управления рисками включает в себя мониторинг внешних и внутренних факторов возникновения рисков, проведение анализа и механизм принятия решений. В осуществлении управления рисками Банк придерживается принципа централизации управления при независимой системе контроля.

2.5.1. Кредитный риск

Описывается риск возникновения у кредитной организации - эмитента убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения должником финансовых обязательств перед кредитной организацией – эмитентом в соответствии с условиями договора.

Кредитный риск - риск возникновения у Банка убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения должником финансовых обязательств перед Банком в соответствии с условиями заключенного договора.

Основные принципы организации кредитной деятельности Банка, стратегия и тактика управления кредитными рисками определены в Кредитной политике ОАО КБ «Стройкредит». Кредитный риск имеет наибольший удельный вес среди рисков, принимаемых Банком в процессе осуществления банковской деятельности. Концентрация кредитного риска снижается путем расширения клиентской базы заемщиков и оптимизации кредитного портфеля по следующим направлениям:

- оптимизация кредитного риска по видам и срокам ссуд;
- оптимизация кредитного риска структурными подразделениями банка;
- оптимизация кредитного риска по основным отраслям народного хозяйства и установление отраслевых лимитов кредитования;
- оценка и определение категорий качества ссуд и портфелей однородных ссуд.

Процесс оценки риска и принятия решений строго регламентирован. Минимизация воздействия кредитного риска на деятельность банка осуществляется путем создания резервов на покрытие возможных потерь. Также в Банке созданы и эффективно функционируют коллегиальные органы (комитеты), в задачи которых входит установление лимитов на контрагентов и принятие решений о выдаче кредита или осуществления иных вложений.

Кредитный риск в отношении банков-контрагентов регулируется системой лимитов, которые устанавливаются Кредитным комитетом Банка. Анализ банков-контрагентов и определение величины лимитов осуществляются на основе разработанной методики оценки финансового состояния кредитных организаций. На регулярной основе Департаментом риск-менеджмента Банка производится мониторинг кредитоспособности контрагентов с выработкой рекомендаций по изменению существующих лимитов. Контроль соблюдения лимитов на контрагентов проводится как на этапе оформления операций, так и на регулярной основе подразделением риск-менеджмента Банка.

2.5.2. Страновой риск

Описывается риск (включая риск неперевода средств) возникновения у кредитной организации - эмитента убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей национального законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента).

Страновой риск (включая риск неперевода средств) – риск возникновения у кредитной организации - эмитента убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей национального законодательства

(независимо от финансового положения самого контрагента).

Банк является резидентом Российской Федерации и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Основной объем кредитных рисков Банка приходится на заемщиков, эмитентов и контрагентов, основная деятельность которых осуществляется на территории России. В течение ряда последних лет наблюдается устойчивая тенденция к снижению уровня общероссийских рисков - как в политической (институциональной), так и в экономической сфере.

Кредитный риск на резидентов других стран принимается только после специального анализа. Операции привлечения и размещения денежных средств совершаются, как правило, в трех основных валютах: российский рубль, доллар США и евро. Операции привлечения/размещения в иностранных валютах предварительно согласуются с Инвестиционным Департаментом и для них специально разрабатываются операции хеджирования рисков.

2.5.3. Рыночный риск

Описывается риск возникновения у кредитной организации – эмитента убытков вследствие неблагоприятного изменения рыночной стоимости финансовых инструментов торгового портфеля и производных финансовых инструментов кредитной организации - эмитента, а также курсов иностранных валют и/или драгоценных металлов.

Рыночный риск включает в себя фондовый риск, валютный и процентный риски

Рыночный риск – риск возникновения у кредитной организации убытков вследствие неблагоприятного изменения рыночной стоимости финансовых инструментов торгового портфеля и производных финансовых инструментов кредитной организации - эмитента, а также процентных ставок и курсов иностранных валют.

Управление рыночными рисками осуществляется в соответствии с требованиями, установленными регулируемыми органами, а также внутренними документами Банка. На регулярной основе Банк осуществляет оценку уровня потенциальных потерь с целью заблаговременного принятия мер по минимизации возникающих рисков.

Рыночный риск включает в себя фондовый, валютный и процентный риски.

2.5.3.1. Фондовый риск

Описывается риск убытков вследствие неблагоприятного изменения рыночных цен на фондовые ценности (ценные бумаги, в том числе закрепляющие права на участие в управлении) торгового портфеля и производные финансовые инструменты под влиянием факторов, связанных как с эмитентом фондовых ценностей и производных финансовых инструментов, так и общими колебаниями рыночных цен на финансовые инструменты.

Банк принимает присущий своей деятельности ценовой риск (риск снижения доходов и получения убытков в связи с неблагоприятными изменениями рыночных котировок ценных бумаг). Текущее управление фондовым риском осуществляется на постоянной основе в соответствии с утвержденными внутрибанковскими документами.

Для ограничения риска Банком используются:

- лимиты на эмитентов;
- лимиты на группы рыночных ценных бумаг;
- лимиты открытых позиций;
- регулярный мониторинг величины фондового риска.

Сформированная в Банке система управления рисками, которая, в том числе, предусматривает контроль за соблюдением лимитов на операции с ценными бумагами и мониторинг динамики фондового рынка, позволяет оперативно изменять структуру портфельных инвестиций таким образом, чтобы не допустить существенных убытков от операций с ценными бумагами. Сложившаяся структура портфельных инвестиций Банка характеризуется преобладанием долговых финансовых инструментов Российской Федерации и уровень рисков по вложениям в ценные бумаги не превышает приемлемых для Банка значений, т.е. не оказывает существенного влияния на качество и своевременность исполнения Банком своих обязательств, в том числе по выпущенным Банком ценным бумагам.

2.5.3.2. Валютный риск

Описывается риск убытков вследствие неблагоприятного изменения курсов иностранных валют и/или драгоценных металлов по открытым кредитной организацией – эмитентом позициям в иностранных валютах и/или драгоценных металлах.

Управление валютными рисками в Банке регулируется утвержденным Положением «О валютных рисках», разработанным в соответствии с Инструкцией Банка России № 124-И «Об установлении размеров (лимитов) открытых валютных позиций, методике их расчета и особенностях осуществления надзора за их соблюдением кредитными организациями».

Операции привлечения и размещения денежных средств совершаются, как правило, в трех основных валютах: российский рубль, доллар США и евро.

Для оценки валютного риска в Банке осуществляется расчет открытых позиций в иностранной валюте (ОВП) в соответствии с требованиями Банка России. Общий контроль и регулирование открытых валютных позиций происходит путем ограничения объемов операций в одной валюте и во всех иностранных валютах.

2.5.3.3. Процентный риск

Описывается риск возникновения финансовых потерь (убытков) вследствие неблагоприятного изменения процентных ставок по активам, пассивам и внебалансовым инструментам кредитной организации - эмитента.

Процентные риски связаны с тем, что при неблагоприятном изменении процентных ставок могут сократиться чистые процентные доходы кредитной организации, вследствие чего может уменьшиться прибыль и капитал кредитной организации.

Текущее управление процентным риском осуществляется в Банке на постоянной основе в соответствии с утвержденными внутрибанковскими документами.

Управление процентным риском проводится с использованием следующих методов и инструментов:

- путем прогноза чистого процентного дохода Банка и своевременной корректировкой процентных ставок по привлекаемым и размещаемым ресурсам;
- на основе ценовой политики и целевого привлечения ресурсов определяются требуемые границы с целью удержания разрывов по срокам переоценки активов и пассивов;
- путем формирования портфеля финансовых инструментов, оптимизирующих процентный риск.

Кредитная организация - эмитент имеет в целом сбалансированную структуру привлечения и размещения ресурсов в валюте и рублях. Процентная политика Банка направлена на поддержание приемлемой доходности и строится на основании анализа основных факторов: общая экономическая ситуация в стране и тенденции к ее изменению, сложившиеся на рынке ставки привлечения и размещения средств (в целях соответствия конкурентной стратегии развития Банка).

2.5.4. Риск ликвидности

Описывается риск убытков вследствие неспособности кредитной организации - эмитента обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме. Риск ликвидности возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств кредитной организации - эмитента (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами кредитной организации) и/или возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения кредитной организацией - эмитентом своих финансовых обязательств.

Под риском ликвидности Банком понимается риск неспособности своевременно и в полном объеме выполнять свои обязательства перед кредиторами и осуществлять текущие платежи по поручению клиентов.

Система управления риском ликвидности имеет трехуровневую структуру и включает в себя следующие составляющие:

- система управления текущей платежной позицией;
- система стратегического управления ликвидностью;
- система управления перспективной ликвидностью баланса.

Управление текущей платежной позицией осуществляется Казначейством Банка в режиме реального времени и нацелено на обеспечение положительной дневной платежной позиции по всем видам валют.

Система стратегического управления ликвидностью направлена на обеспечение выполнения Банком своих обязательств перед кредиторами и вкладчиками в будущем при обеспечении достаточной маржи по активно-пассивным операциям.

Система управления перспективной ликвидностью баланса основано на определении и поддержании оптимальной структуры активов и пассивов по срокам. В рамках управления перспективной ликвидностью проводится анализ всех входящих и исходящих денежных потоков от операций банка в разрезе различных временных интервалов и оценивается величина дисбаланса ликвидности по каждому интервалу. При этом банк придерживается консервативного подхода, предполагающего наиболее раннее наступление сроков исполнения обязательств и наиболее позднее наступление сроков исполнения требований.

Для ограничения разрывов ликвидности, вызванных несбалансированностью по срокам активов и пассивов, для разных временных интервалов устанавливаются лимиты на предельное значение разрыва ликвидности.

Для оценки устойчивости Банка к возможным кризисным ситуациям на регулярной основе осуществляется стресс-тестирование риска ликвидности Банка. При этом Банком рассматриваются различные сценарии, связанные как с возможным ухудшением общей ситуации на рынке, так и ухудшением ситуации в самом Банке, вызванным снижением качества активов и/или оттоком средств клиентов.

Также Банком разработан и постоянно актуализируется План действий в кризисных ситуациях, связанных с недостатком ликвидности. Данный план включает в себя мероприятия и порядок взаимодействия подразделений в случае негативного для Банка развития событий, связанных с состоянием рынка, положением должников, кредиторов, иными обстоятельствами, влияющими на состояние ликвидности.

В текущих рыночных условиях ликвидность банка оценивается как достаточная. Банк обладает достаточным запасом ликвидных активов, позволяющим беспрепятственно исполнять свои обязательства перед клиентами.

2.5.5. Операционный риск

Описывается риск возникновения убытков в результате несоответствия характеру и масштабам деятельности кредитной организации - эмитента и/или требованиям действующего законодательства Российской Федерации, внутренних порядков и процедур проведения банковских операций и других сделок, их нарушения служащими кредитной организации – эмитента и/или иными лицами (вследствие некомпетентности, непреднамеренных или умышленных действий или бездействия), несоразмерности (недостаточности) функциональных возможностей (характеристик) применяемых кредитной организацией – эмитентом информационных, технологических и других систем и/или их отказов (нарушений функционирования), а также в результате воздействия внешних событий.

Под операционным риском понимается возможность возникновения убытков, вызванных неадекватными или ошибочными процессами, действиями персонала или работой систем, а также неблагоприятными внешними воздействиями.

Управление операционными рисками в Банке осуществляется в соответствии с рекомендациями, изложенными в Письме Банка России от 24.05.2005 № 76-Т и Положением «Об управлении операционным риском в ОАО КБ «Стройкредит».

Система управления операционным риском строится на принципе распределения полномочий и обязанностей между всеми уровнями менеджмента Банка: Советом директоров, Правлением, Департаментом риск-менеджмента и Руководителями структурных подразделений.

Управление операционным риском в Банке включает в себя выявление, оценку, мониторинг, процедуры контроля и минимизации риска.

Выявление операционного риска основано на формализации и анализе бизнес-процессов Банка, который постоянно проводится на нескольких уровнях:

- анализируется подверженность операционному риску всех направлений деятельности Банка;
- анализируются отдельные банковские операции и сделки;
- анализируются внутренние процедуры, включая системы отчетности и обмена информации.

Мониторинг операционного риска базируется на системе ключевых индикаторов риска по всем основным направлениям бизнеса Банка и видам операционного риска.

В Банке функционирует система сбора данных по операционным рискам, охватывающая все структурные подразделения и филиалы Банка, создана аналитическая база данных убытков от операционного риска. Порядок предоставления информации об операционных рисках и ответственность подразделений строго регламентированы внутренними нормативными документами Банка.

С целью минимизации и контроля операционных рисков проведение всех операций Банка строго регламентировано внутренними нормативными документами. При этом особое внимание уделяется соблюдению принципов разделения полномочий, порядку утверждения (согласования) и подотчетности проводимых банковских операций и других сделок.

На регулярной основе подразделение риск-менеджмента представляет отчет по операционным рискам Правлению Банка.

2.5.6. Правовой риск

Описывается риск возникновения у кредитной организации – эмитента убытков вследствие:

- несоблюдения кредитной организацией – эмитентом требований нормативных правовых актов и заключенных договоров;
- допускаемых правовых ошибок при осуществлении деятельности (неправильные юридические консультации или неверное составление документов, в том числе при рассмотрении спорных вопросов в судебных органах);
- несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности кредитной организации - эмитента);
- нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров.

Управление правовым риском в Банке осуществляется в соответствии с рекомендациями, изложенными в Письме Банка России от 30.06.2005 № 92-Т и «Положением об управлении правовым риском и риском потери деловой репутации в ОАО КБ «Стройкредит». Управление правовым риском в Банке основывается на следующих принципах:

- стандартизация банковских операций и других сделок путем разработки внутренних регламентов, порядков и процедур осуществления операций и сделок, заключения договоров;
- обязательное согласование (визирование) юридической службой заключаемых Банком договоров и проводимых банковских операций и других сделок, отличных от стандартизированных;
- постоянный мониторинг законодательной и нормативной базы РФ, а также внутренней базы нормативных актов Банка на предмет ее полного соответствия изменениям в законодательстве РФ;
- строгое распределение полномочий при принятии решений о проведении операций, заключении сделок и подписании договоров.

С целью анализа и принятия мер по минимизации правового риска в Банке ведется сбор данных об убытках Банка вследствие наступления правового риска.

С целью минимизации правового риска Банк уделяет значительное внимание тщательной проработке правовых вопросов при разработке новых банковских продуктов и услуг, организации постоянного контроля соблюдения органами управления и сотрудниками Банка законодательных и нормативных актов РФ, а также внутренних нормативных документов Банка.

2.5.7. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Описывается риск возникновения у кредитной организации - эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой устойчивости кредитной организации - эмитента, качестве оказываемых ею услуг или характере деятельности в целом.

Возникновение риска потери деловой репутации может быть обусловлено следующими внутренними и внешними факторами:

- Несоблюдение кредитной организацией (аффилированными лицами кредитной организации, дочерними и зависимыми организациями, реальными владельцами кредитной организации) законодательства Российской Федерации, учредительных и внутренних документов кредитной организации, обычаев делового оборота, принципов профессиональной этики, неисполнение договорных обязательств перед кредиторами, вкладчиками и иными клиентами и контрагентами;
- Неспособность кредитной организации, а также ее аффилированных лиц противодействовать легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, а также иной противоправной деятельности, осуществляемой недобросовестными клиентами и контрагентами и (или) служащими кредитной организации;
- Недостатки кадровой политики при подборе и расстановке кадров;
- Возникновение у кредитной организации конфликта интересов с учредителями (участниками), клиентами и контрагентами, а также другими заинтересованными лицами;
- Опубликование негативной информации о кредитной организации или ее служащих, учредителях (участниках), членах органов управления, аффилированных лицах, дочерних и зависимых организациях в средствах массовой информации.

Для минимизации репутационных рисков во внутренних документах Банка предусмотрены процедуры, позволяющие регулировать конфликт интересов клиентов и контрагентов, учредителей (участников), органов управления и (или) служащих, а также минимизировать негативные последствия конфликта интересов. Реализован

принцип недопустимости участия в принятии решений об осуществлении кредитной организацией банковских операций и других сделок служащих, заинтересованных в их совершении.

В органы управления Банка не допускаются лица, не соответствующие требованиям к деловой репутации, а также законодательства Российской Федерации.

Также в кадровой политике Банка предусмотрен жесткий отбор персонала в соответствии с квалификационными требованиями и личными характеристиками, разработаны и реализованы принципы корпоративной этики и стандарты хранения и использования данных, которые доведены до каждого сотрудника Банка.

Банком соблюдаются все нормы законодательства Российской Федерации и принципы деловой этики.

2.5.8. Стратегический риск

Описывается риск возникновения у кредитной организации – эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития кредитной организации - эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности кредитной организации - эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых кредитная организация - эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности кредитной организации - эмитента.

Под стратегическим риском понимается риск появления у Банка убытков вследствие воздействия ряда внутренних и внешних факторов.

К внутренним факторам относятся ошибки или просчеты при определении стратегии развития Банка, обусловленные:

- неадекватной оценкой угроз деятельности Банка;
- неустойчивым обоснованием перспективных направлений деятельности, направленных на обретение Банком конкурентных преимуществ.
- неадекватная, частичная или отсутствующая поддержка управленческого характера направленная на достижение Банком поставленных стратегических целей.

К внешним факторам относится недостаточная для достижения стратегических целей Банка ресурсная поддержка, включая финансовые ресурсы, материально-техническое обеспечение, людские ресурсы.

Негативное влияние рисков, присущих российской банковской системе, на финансовое положение Банка-эмитента представляется менее существенным в связи с наличием в Банке жесткой системы контроля принимаемых решений, а также постоянного мониторинга всех аспектов деятельности Банка, приводящих к возникновению рисков.

Снижению рисков деятельности Банка также способствует установленная процедура принятия решений по вопросам, связанным с размещением средств, а также наличие в Банке внутренних лимитов на индивидуальных заемщиков, группу взаимосвязанных заемщиков, отраслевые и рыночные сегменты, виды финансовых продуктов.

2.5.9. Информация об ипотечном покрытии (приводится для выпуска облигаций с ипотечным покрытием)

Облигации настоящего выпуска не являются облигациями с ипотечным покрытием.

III. Подробная информация о кредитной организации- эмитенте

3.1. История создания и развития кредитной организации – эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании кредитной организации – эмитента

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество Коммерческий Банк «Стройкредит»
Сокращенное наименование	ОАО КБ «Стройкредит»
Фирменное (полное официальное) наименование на иностранном языке:	Open Joint Stock Company Commercial Bank «Stroykredit»
Сокращенное наименование на иностранном языке:	CB «Stroykredit», OJSC

Данные об изменениях в наименовании и в организационно-правовой форме кредитной организации-эмитента.

Открытое акционерное общество Коммерческий Банк «Стройкредит» создано в порядке преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий банк «Стройкредит» (Протокол № 5 от 25 февраля 2003 года), и является правопреемником последнего.

В свою очередь, Коммерческий банк «Стройкредит» был создан по решению Объединения (Протокол № 2 от 15 октября 1988г.), в форме Кооперативного строительного банка «Стройкредит», зарегистрирован в Госбанке СССР 05 ноября 1988 г, перерегистрирован как Товарищество с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит» («СТРОЙКРЕДИТ») в Главном управлении Центрального Банка РСФСР по городу Москве 26 декабря 1991 г., регистрационный № 18, организационно-правовая форма которого приведена его участниками в соответствие с требованиями Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (Протокол общего собрания участников от 15 мая 1999 года).

3.1.2. Сведения о государственной регистрации кредитной организации – эмитента

Кредитная организация – эмитент зарегистрирована после вступления в силу Федерального Закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Основной государственный регистрационный номер	1037711012525
Дата внесения записи о создании кредитной организации в единый государственный реестр юридических лиц	17.12.2003
Наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц	Управлением Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Москве

Номер лицензии на осуществление банковских операций	№ 18
Дата получения лицензии (при выпусках акций при создании кредитных организаций путем учреждения или реорганизации данная информация проставляется регистрирующим органом в день регистрации выпуска)	17.12.2003

Все виды лицензий, на основании которых действует кредитная организация:

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности
Номер лицензии	№ 177-07518-100000
Дата получения	19 марта 2004 года
Орган, выдавший лицензию	Федеральная служба по финансовым рынкам
Срок действия лицензии	Не установлен

Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности
Номер лицензии	№ 177-07519-010000
Дата получения	19 марта 2004 года

Срок действия лицензии	Не установлен
Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами
Номер лицензии	№ 177-09939-001000
Дата получения	08 февраля 2007 года
Орган, выдавший лицензию	Федеральная служба по финансовым рынкам
Срок действия лицензии	До 08 февраля 2010 года
Вид лицензии	Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности
Номер лицензии	№ 177-07521-000100
Дата получения	19 марта 2004 года
Орган, выдавший лицензию	Федеральная служба по финансовым рынкам
Срок действия лицензии	Не установлен
Вид лицензии	Лицензия биржевого посредника, совершающего товарные фьючерсные и опционные сделки в биржевой торговле
Номер лицензии	№1042
Дата получения	23 августа 2007 года
Орган, выдавший лицензию	Федеральная служба по финансовым рынкам
Срок действия лицензии	До 23 августа 2010 года
Вид лицензии	Лицензия на осуществление технического обслуживания шифровальных (криптографических) средств
Номер лицензии	№ 2383 X
Дата получения	31 марта 2005г.
Орган, выдавший лицензию	Центр по лицензированию, сертификации и защите государственной тайны ФСБ России
Срок действия лицензии	31 марта 2010г.
Вид лицензии	Лицензия на осуществление распространения шифровальных (криптографических) средств
Номер лицензии	№ 2384 P
Дата получения	31 марта 2005г.
Орган, выдавший лицензию	Центр по лицензированию, сертификации и защите государственной тайны ФСБ России
Срок действия лицензии	31 марта 2010г.
Вид лицензии	Лицензия на осуществление предоставления услуг в области шифрования информации
Номер лицензии	№ 2385 У
Дата получения	31 марта 2005г.
Орган, выдавший лицензию	Центр по лицензированию, сертификации и защите государственной тайны ФСБ России
Срок действия лицензии	31 марта 2010г.

3.1.3. Сведения о создании и развитии кредитной организации – эмитента

Срок существования кредитной организации – эмитента: с даты его государственной регистрации (05.11.1988г.) по настоящее время.

Кредитная организация - эмитент создана на неопределенный срок.

Открытое акционерное общество Коммерческий Банк «Стройкредит» создано в порядке преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческий банк «Стройкредит» (Протокол № 5 от 25 февраля 2003 года), и является правопреемником последнего.

В свою очередь, Коммерческий банк «Стройкредит» был создан по решению Объединения (Протокол № 2 от 15 октября 1988г.), в форме Кооперативного строительного банка «Стройкредит», зарегистрирован в Госбанке СССР 05 ноября 1988 г, перерегистрирован как Товарищество с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит» («СТРОЙКРЕДИТ») в Главном управлении Центрального Банка РСФСР по городу Москве 26 декабря 1991 г., регистрационный № 18, организационно-правовая форма которого приведена его участниками в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (Протокол общего собрания участников от 15 мая 1999 года).

Стратегическая цель ОАО КБ «Стройкредит» состоит в создании современного технологичного Банка, обладающего авторитетом на рынке, предоставляющего полный спектр услуг клиентам и приносящего стабильный доход акционерам.

Миссия ОАО КБ «Стройкредит» заключается в оказании первоклассных банковских услуг населению и бизнесу в удобной для клиентов форме; повышении качества предоставляемых услуг и оперативности обслуживания; укреплении положения роли Банка на рынке кредитования физических и юридических лиц во всех регионах присутствия.

Иная информация о деятельности кредитной организации – эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг кредитной организации – эмитента: отсутствует

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения кредитной организации – эмитента	127051, Российская Федерация, г. Москва, Цветной бульвар, дом 22, строение 1
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента	127051, Российская Федерация, г. Москва, Цветной бульвар, дом 22, строение 1
Номер телефона, факса	(495) 730-44-37, 950-87-71; (495) 950-84-25
Адрес электронной почты	jvs@stroycredit.ru
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о кредитной организации - эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых ею ценных бумагах	www.stroycredit.ru

Специальное подразделение Кредитной организации - эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами Кредитной организации – эмитента отсутствует.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН: 7744003511

3.1.6. Филиалы и представительства кредитной организации – эмитента

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Когалыме
Дата открытия	17.04.2000г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	628484, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, дом 28
ФИО руководителя	Ермолова Марина Георгиевна
Срок действия доверенности руководителя	До 12 ноября 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Самаре
Дата открытия	04.05.2000г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	443010, Самарская область, г. Самара, ул. Фрунзе, д.177
ФИО руководителя	Вдовин Олег Владимирович
Срок действия доверенности руководителя	До 14 октября 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Тюмени
Дата открытия	24.05.2000г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	625016, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Широтная, д.33, стр.1

ФИО руководителя	Подгорная Марина Борисовна
Срок действия доверенности руководителя	До 23 мая 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Иркутске
Дата открытия	06.11.2002г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	64003, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноармейская, д.7
ФИО руководителя	Филиппов Виктор Махайлович
Срок действия доверенности руководителя	23.12.2009 г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Новороссийске
Дата открытия	31.12.2002г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	353923, Краснодарский край, г. Новороссийск, пр – т Ленина, д. 9 б
ФИО руководителя	Давыдова Елена Юрьевна
Срок действия доверенности руководителя	До 06 марта 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Нижнем Новгороде
Дата открытия	17.07.2003г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	603006, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 4а
ФИО руководителя	Зиновьева Светлана Владимировна
Срок действия доверенности руководителя	23 октября 2009 г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Ухте
Дата открытия	09.11.2004г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	169300, Республика Коми, г. Ухта, пр. А. Зерюнова, д. 6
ФИО руководителя	Годовников Юрий Анатольевич
Срок действия доверенности руководителя	До 23 мая 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Омске
Дата открытия	01.06.2005
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	644033, Омская область, г. Омск, ул. Красный путь, д. 111/1
ФИО руководителя	Русинов Юрий Васильевич
Срок действия доверенности руководителя	До 21 августа 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Брянске
Дата открытия	04.10.2005г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	241050, Брянская область, г. Брянск, Советский район, пл. Партизан, д. 1
ФИО руководителя	Дбар Марина Валентиновна
Срок действия доверенности руководителя	До 02 декабря 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Санкт-Петербурге
Дата открытия	16.05.2006г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д. 28, кор. 1 лит. А
ФИО руководителя	Антуфьева Елена Владимировна
Срок действия доверенности руководителя	До 23 мая 2009г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Уфе
Дата открытия	19.07.2006
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пархоменко, д.84/94
ФИО руководителя	Хисматуллин Рустем Нурфаизович
Срок действия доверенности руководителя	До 16 июля 2009 г.

Наименование	Филиал Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» в г. Саратове
Дата открытия	17.01.2007г.
Место нахождения в соответствии с Уставом (учредительными документами)	410002, Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Мичурина И.В., д. 150/154
ФИО руководителя	Шанкот Владислав Валерьевич
Срок действия доверенности руководителя	До 11 декабря 2009г.

За отчетный квартал в составе филиалов произошли следующие изменения:

1. Филиал в г. Когалыме: Изменился срок действия доверенности руководителя филиала;
2. Филиал в г. Самаре: Изменился срок действия доверенности руководителя филиала;
3. Филиал в г. Иркутске: Назначен руководитель филиала;
4. Филиал в г. Нижнем Новгороде: Назначен руководитель филиала;
5. Филиал в г. Брянске: Изменился срок действия доверенности руководителя филиала;
6. Филиал в г. Саратов: Изменился срок действия доверенности руководителя филиала.

3.2. Основная хозяйственная деятельность кредитной организации – эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность кредитной организации - эмитента

ОКВЭД: 65.12

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность кредитной организации – эмитента

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

3.2.3. Совместная деятельность кредитной организации – эмитента

Совместную деятельность Кредитная организация - эмитент с другими организациями не ведет.

3.3. Планы будущей деятельности кредитной организации – эмитента

Стратегическая цель ОАО КБ «Стройкредит» состоит в создании современного технологичного Банка, обладающего авторитетом на рынке, предоставляющего полный спектр услуг клиентам и приносящего стабильный доход акционерам.

Для достижения стратегических целей Банком разработаны и успешно реализуются **стратегии развития по основным направлениям деятельности:**

Стратегия развития корпоративного бизнеса заключается в:

- расширении и диверсификации клиентской базы; создании устойчивой средне- и долгосрочной ресурсной базы;
- повышении объемов бизнеса и снижении издержек его ведения;
- сохранении высоких стандартов обслуживания клиентов - юридических лиц, улучшении качества и ассортимента услуг, включая обслуживание «зарплатных» проектов, предоставление банковских гарантий выполнения договорных обязательств;
- расширении деятельности в сфере финансирования внешнеторговых операций;
- поддержание объемов факторингового и лизингового кредитования.

Стратегия развития розничного бизнеса Банка заключается в:

- количественном и качественном увеличении клиентской базы физических лиц
- привлечении средств клиентов в депозиты и собственные векселя Банка; создании устойчивой средне- и долгосрочной ресурсной базы;
- использовании преимуществ развитой филиальной сети;

Стратегия работы на рынке ценных бумаг заключается в:

- диверсификации активов по видам вложений,
- эффективном управлении банковским портфелем с целью обеспечения стабильной доходности операций при соблюдении приемлемого уровня рисков;
- диверсификации торгового и инвестиционного портфелей по отраслевой принадлежности эмитентов,
- использовании возможностей рынка публичного заимствования для фондирования программы развития (облигационный заем, вексельное привлечение).

Стратегия в области международного бизнеса заключается в:

- использовании развитой филиальной сети для привлечения клиентов из числа импортеров и экспортеров в рамках программы торгового финансирования;

Стратегия в области корпоративного управления заключается в:

- повышении технологического уровня и управляемости Банка;
- повышении уровня методологической работы; оптимизации бизнес- процессов;
- совершенствовании методов и технологий управленческого учета;
- совершенствовании организационно-штатной структуры и системы управления;
- повышении прозрачности, раскрытии информации о деятельности Банка, повышении узнаваемости.

Стратегия в области риск- менеджмента заключается в:

- создании современной системы риск-менеджмента, способной обеспечить достижение поставленных бизнес-целей с минимальными рисками для Банка и его клиентов.

Планируется, что основой формирования дохода Банка должен стать чистый процентный доход, включая доходы по операциям кредитования.

До 30% в формировании дохода Банка будет приходиться на комиссионный доход и иные доходы от операций некредитного характера.

Решение этой задачи позволит Банку повысить независимость от отдельных источников дохода, и как следствие, финансовую устойчивость. Динамический анализ исполнения бюджетных планов и сформировавшихся тенденций развития основных бизнес- направлений Банка подтверждают корректность указанных планов.

3.4. Участие кредитной организации - эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Наименование: Система обязательного страхования вкладов (Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: являясь членом Агентства, Банк гарантирует выплату вкладчикам возмещений по вкладам при наступлении страхового случая

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочно с 16 декабря 2004г.

Наименование: Московская межбанковская валютная биржа (ММВБ)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участие в торгах, использование баз данных и технических средств ММВБ, участие в клиринге, проводимом ММВБ по результатам сделок Эмитента на ФБ ММВБ.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 17 декабря 2003г.

Наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участие в торгах, использование баз данных и технических средств ФБ ММВБ.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 17 декабря 2003г.

Наименование: Московская межбанковская валютная ассоциация (ММВА)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участвует в деятельности ассоциации; вносит предложения по вопросам, связанным с деятельностью ассоциации и ее членов; получает информацию из баз данных ассоциации.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с июня 2003г.

Наименование: Московский банковский союз (МБС)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участвует в деятельности ассоциации; вносит предложения по вопросам, связанным с деятельностью ассоциации и ее членов; получает информацию из баз данных ассоциации.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 14 сентября 1989г.

Наименование: Ассоциация российских банков (АРБ)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участие в деятельности Ассоциации по ключевым вопросам банковской системы, в реализации ее программ и проектов. Обсуждение и внесение предложений по вопросам банковской реформы. Консультации со специалистами АРБ по вопросам банковского законодательства.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 14 сентября 1989г

Наименование: Ассоциация региональных банков России (Ассоциация «Россия»)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участие в деятельности Ассоциации по ключевым вопросам банковской системы, в реализации ее программ и проектов. Обсуждение и внесение предложений по вопросам банковской реформы. Консультации со специалистами Ассоциации «Россия» по вопросам банковского законодательства.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 23 апреля с 2002г.

Наименование: Национальная фондовая ассоциация (НФА)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: участвует в деятельности ассоциации; вносит предложения по вопросам, связанным с деятельностью ассоциации и ее членов; получает информацию из баз данных ассоциации.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 27 июня 2002г.

Наименование: Международная платёжная система Visa International

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: избирать и быть избранным в руководящие органы данной организации, эмитировать платежные карты данной системы, используя товарные знаки данной организации, получать и распространять маркетинговые материалы данной организации, участвовать в специальных акциях, устраиваемых организацией, отчитываться о своей деятельности, как участника данной организации.

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочное с 18 июля 2005г.

Наименование: Сообщество всемирных межбанковских финансовых коммуникаций (SWIFT)

Роль (место) кредитной организации - эмитента в указанной организации: членство.

Функции кредитной организации - эмитента в указанной организации: пользователи Сообщества всемирных межбанковских финансовых коммуникаций (SWIFT).

Срок участия кредитной организации – эмитента в этой организации: бессрочно с мая 2002г.

Описание характера зависимости результатов финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации-эмитента от иных членов промышленной, банковской, финансовой группы, холдинга, концерна, ассоциации:

Зависимость результатов финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации-эмитента от иных членов промышленной, банковской, финансовой группы, холдинга, концерна, ассоциации отсутствует.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества кредитной организации – эмитента

Дочерние общества:

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СКЛ-Инвест»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «СКЛ-Инвест»	
Место нахождения	127051, г. Москва, уд. Цветной бульвар, д.22, стр.1	
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к кредитной организации - эмитенту	Статья 6 Закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (общество признается дочерним, поскольку Кредитная организация - эмитент в силу преобладающего участия в его уставном капитале имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом)	
Размер доли участия кредитной организации - эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих кредитной организации – эмитенту		100%
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале кредитной организации - эмитента, а в случае, когда кредитная организация - эмитент является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций кредитной организации - эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу		0% 0%
Описание основного вида деятельности общества	Финансовый лизинг	

Описание значения такого общества для деятельности кредитной организации - эмитента	Долгосрочные инвестиции
---	-------------------------

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета), включая председателя совета директоров (наблюдательного совета), дочернего и/или зависимого общества кредитной организации – эмитента:

Совет директоров Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие совета директоров (наблюдательного совета) дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего и/или зависимого общества:

Коллегиальный исполнительный орган Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие коллегиального исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

ФИО	Стажила Галина Антоновна
Год рождения	1970
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Лизинг»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Строй-Лизинг»	
Место нахождения	625504, Тюменский район, поселок Боровских, ул. Фабричная, д.1	
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к кредитной организации - эмитенту	Статья 6 Закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (общество признается дочерним, поскольку Кредитная организация - эмитент в силу преобладающего участия в его уставном капитале имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом)	
Размер доли участия кредитной организации - эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих кредитной организации - эмитенту	100%	

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале кредитной организации - эмитента, а в случае, когда кредитная организация - эмитент является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций кредитной организации - эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу	0% 0%
Описание основного вида деятельности общества	Лизинговая деятельность
Описание значения такого общества для деятельности кредитной организации - эмитента	Долгосрочные инвестиции

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета), включая председателя совета директоров (наблюдательного совета), дочернего и/или зависимого общества кредитной организации – эмитента:

Совет директоров Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие совета директоров (наблюдательного совета) дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего и/или зависимого общества:

Коллегиальный исполнительный орган Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие коллегиального исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

ФИО	Томилин Алексей Анатольевич
Год рождения	1978
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Частное охрannое предприятие «ВЫМПЕЛ-Тюмень»
Сокращенное фирменное наименование	ООО ЧОП «ВЫМПЕЛ-Тюмень»
Место нахождения	625016, г. Тюмень, ул. Широкая, д.33, стр.1
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к кредитной организации - эмитенту	Статья 6 Закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (общество признается дочерним, поскольку Кредитная организация - эмитент в силу преобладающего участия в его уставном

	капитале имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом)	
Размер доли участия кредитной организации - эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих кредитной организации - эмитенту		100%
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале кредитной организации - эмитента, а в случае, когда кредитная организация - эмитент является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций кредитной организации - эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу		0% 0%
Описание основного вида деятельности общества	Охранная деятельность	
Описание значения такого общества для деятельности кредитной организации - эмитента	Долгосрочные инвестиции	

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета), включая председателя совета директоров (наблюдательного совета), дочернего и/или зависимого общества кредитной организации – эмитента:

Совет директоров Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие совета директоров (наблюдательного совета) дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего и/или зависимого общества:

Коллегиальный исполнительный орган Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие коллегиального исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

ФИО	Титов Петр Николаевич
Год рождения	1969
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Стройкредит Факторинг»
-------------------------------	--

Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Стройкредит Факторинг»	
Место нахождения	127051, г. Москва, уд. Цветной бульвар, д.22, стр.1	
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к кредитной организации - эмитенту	Статья 6 Закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (общество признается дочерним, поскольку Кредитная организация - эмитент в силу преобладающего участия в его уставном капитале имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом)	
Размер доли участия кредитной организации - эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих кредитной организации - эмитенту	100%	
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале кредитной организации - эмитента, а в случае, когда кредитная организация - эмитент является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций кредитной организации - эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу	0% 0%	
Описание основного вида деятельности общества	Факторинговая деятельность	
Описание значения такого общества для деятельности кредитной организации - эмитента	Долгосрочные инвестиции	

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета), включая председателя совета директоров (наблюдательного совета), дочернего и/или зависимого общества кредитной организации – эмитента:

Совет директоров Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие совета директоров (наблюдательного совета) дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего и/или зависимого общества:

Коллегиальный исполнительный орган Уставом данной коммерческой организации не предусмотрен.

Причины, объясняющие отсутствие коллегиального исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

Согласно Закону № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставу Общества, полномочия вышеуказанного органа распределены между Общим собранием участников и единоличным исполнительным органом.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

ФИО	Нестерова Людмила Игоревна
Год рождения	1969
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%
--	----

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «КБ «Стройкредит-Казань»	
Место нахождения	Республика Татарстан, 420088, г. Казань, ул. Академика Губкина, д.15	
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к кредитной организации - эмитенту	Статья 6 Закона № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (общество признается дочерним, поскольку Кредитная организация - эмитент в силу преобладающего участия в его уставном капитале имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом)	
Размер доли участия кредитной организации - эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих кредитной организации - эмитенту		90%
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале кредитной организации - эмитента, а в случае, когда кредитная организация - эмитент является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций кредитной организации - эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу		0% 0%
Описание основного вида деятельности общества	Банковская деятельность	
Описание значения такого общества для деятельности кредитной организации - эмитента	Долгосрочные инвестиции	

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета), включая председателя совета директоров (наблюдательного совета), дочернего и/или зависимого общества кредитной организации – эмитента:

Широковских Надежда Витальевна (Председатель Совета Директоров)

Год рождения: **1964**

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Хакимов Рифгат Нурсаитович

Год рождения: **1952**

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Косарев Владимир Евгеньевич

Год рождения: **1959**

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Торбенко Дмитрий Анатольевич

Год рождения: **1971**

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Шагиев Ильдар Ревнерович

Год рождения: 1964

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего и/или зависимого общества:

Шагиев Ильдар Ревнерович (Председатель Правления)

Год рождения: 1964

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Ванягина Татьяна Ивановна

Год рождения: **1956**

Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента: **0%**

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего и/или зависимого общества:

ФИО	Шагиев Ильдар Ревнерович
Год рождения	1964
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств кредитной организации - эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств кредитной организации – эмитента

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация не раскрывается

IV. Сведения о финансово-хозяйственной Деятельности кредитной организации - эмитента

4.1 Результаты финансово-экономической деятельности кредитной организации - эмитента

4.1.1 Прибыль и убытки

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера прибыли (убытков) кредитной организации-эмитента от основной деятельности

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.2. Ликвидность кредитной организации - эмитента, достаточность собственных средств (капитала)

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств кредитной организации - эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала кредитной организации – эмитента

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.3.2. Финансовые вложения кредитной организации – эмитента

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.3.3. Нематериальные активы кредитной организации - эмитента

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

В отчетном периоде Эмитент проводил анализ текущего состояния банковских продуктов, в частности изучался российский и мировой опыт разработки и внедрения новых банковских продуктов. Расходы Эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований составили за последний завершённый квартал 0 (Ноль) рублей. Правовая охрана основных объектов интеллектуальной собственности Эмитентом не производилась.

Патентная политика кредитной организации – эмитента предусматривает соответствующее нормам патентного законодательства оформление прав собственности на любые разработанные сотрудниками новые банковские продукты, в том числе компьютерные программы.

Сведения о создании и получении кредитной организацией - эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности, об основных направлениях и результатах использования основных для кредитной организации - эмитента объектах интеллектуальной собственности.

Эмитент не создавал объектов интеллектуальной собственности и не получал их правовой охраны.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.

Основные тенденции развития банковского сектора за 5 последних завершённых финансовых, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние банковского сектора.

На протяжении последних пяти лет развития банковского сектора России наблюдалась тенденция к его росту, темпы которого были неодинаковы. В 2001 году основные показатели демонстрировали рост, уровень финансовой устойчивости кредитных организаций возрос, но, по-прежнему, отмечалась низкая капитализация банковской

системы, значительные объемы и высокие темпы роста кредитования реального сектора (35% в совокупных активах банков) экономики не были обеспечены адекватным ростом средне- и долгосрочных пассивов. Уровень доверия частных вкладчиков после кризиса 1998 года был невысоким, что приводило к обострению конкуренции в банковской системе и необходимости предложения клиентам более выгодных условий. В 2002 году темпы роста банковской системы по сравнению с 2001 годом замедлились. Прирост активов составил 10,7% (20,7% в 2001 г.), собственного капитала - 13,4% (41,4% в 2001г.). Доля кредитов реальному сектору экономики в активах банков выросла с 35% до 38,4%. Расширился спектр предоставляемых банками услуг, банки вышли на сегмент рынка потребительского кредитования. В 2003 году была преодолена тенденция снижения темпов роста экономики, прирост ВВП составил 7,3%, рост промышленного производства - 7,1%. Банковская система развивалась более динамично, чем экономика России: банковские активы по отношению к ВВП составили 42% (38,1% в 2002 г.). Активы банковской системы выросли за 2003 год на 35%, собственный капитал на 40%. В 2003г. Банки начали активно привлекать средства населения. В 2004 году, несмотря на устойчивый экономический рост и благоприятную конъюнктуру на мировых сырьевых рынках, темпы роста основных показателей банковской деятельности замедлились. Нестабильность банковской системы, обусловленная кризисными явлениями в ряде кредитных организаций, и снижение общего уровня ликвидности послужили толчком к усилению надзора за кредитными организациями. Позитивно на состоянии банковской системы сказалось начало становления системы государственного страхования вкладов населения. Активы банковского сектора выросли за год на 27,4% (против 35,1% в 2003 году). Темп прироста капитала составил 16,2% (против 40,2% в 2003 году). Кредиты, предоставленные российским нефинансовым предприятиям и организациям, увеличились на 39,0% (в 2003 году - на 42,4%). Депозиты населения возросли за год на 29,7% (по сравнению с 47,1% в 2003 году). В результате в 2004 году изменилось соотношение этих показателей с ВВП. Отношение активов банковского сектора к ВВП - 42,5% - практически осталось на уровне предыдущего года (42,4%). Удельный вес в ВВП депозитов населения также существенно не изменился, составив 11,7% против 11,5% в 2003 году. Капитал банковского сектора по отношению к ВВП снизился с 6,2 до 5,6%.

За 2005 год условия функционирования банковской системы в целом и финансовое состояние большинства российских банков можно охарактеризовать как вполне стабильные. По состоянию на 01.01.06 г. активы банковского сектора выросли до 45% ВВП, в то время как объем кредитов предприятиям и организациям достиг 25,2% ВВП, а совокупный собственный капитал банков составил 5,7% ВВП. За 2005 год Собственный капитал Банков увеличился более чем на 31% достиг 1,24 трлн. руб., депозитная база увеличилась на 44% - до 5,7 трлн. руб., а объем выданных кредитов предприятиям и физическим лицам показал 40%-ный рост - до 5,5 трлн. руб. За 2005 года рост объема кредитов и прочих размещенных средств составил 40,15% при росте объема просроченной задолженности на 35,06%, что привело к снижению доли просроченной задолженности в общем объеме кредитов и прочих размещенных средств. Удельный вес просроченной задолженности оставался незначительным: в кредитах нефинансовым предприятиям и организациям-резидентам 1,4% (на 01.01.2005 г. - 1,55%), в кредитах, предоставленных физическим лицам-резидентам - 2% (на 01.01.2005 г. - 1,36%) - продолжилась тенденция роста, что свидетельствует о высоких рисках кредитования физических лиц, при этом темпы роста объема просроченной задолженности по данной группе кредитов значительно превышает темпы роста самих кредитов - 263% против 177%. В 2005 году продолжилась общая тенденция снижения количества кредитных организаций в России - количество кредитных организаций в России в 2005г. уменьшилось на 3,52%.

В 2006г. продолжилось поступательное развитие российского банковского сектора. Основные показатели развития банковской системы растут быстрее экономики страны. При этом уровень рисков в российском банковском секторе постепенно возрастает, растут процентные и фондовые риски, что отражает все большую вовлеченность банков в кредитование российской экономики (суммарный объем выданных кредитов на 01.12.06 г. составил 9086,3 млрд. руб.). Рост совокупных активов банковского сектора за 11 месяцев 2006 год составил 1,4 раза (показатель на 1 декабря 2006г. - 13254 млрд.руб.), что соответствует темпам роста средств клиентов. Высока концентрация банковской системы - в региональном разрезе более 51% российских банков расположен в Московском регионе, на топ-20 российских банков приходится 63% банковских активов. Количество действующих кредитных организаций продолжает сокращаться, главным образом в результате проведения Банком России политики по финансовому оздоровлению банковской системы. При этом наблюдается процесс роста концентрации банковских активов, растет количество кредитных организаций с капиталом свыше 5 миллионов евро (660 организаций). Показатель "достаточности капитала" продолжает снижаться уже несколько лет, текущий уровень по банковской системе -14,4%, что на 10% ниже показателя на начало года. Соотношение высоколиквидных активов к совокупным находится на уровне 14,7%, к обязательствам «до востребования» - на уровне 52%, что является достаточным показателем.

В 2006 году в России заметно ускорился рост активов банков с иностранным участием и их присутствие на рынке межбанковского кредита. В целом на протяжении последних пяти лет доля иностранцев в межбанковском рынке была в 2-3 раза выше доли в совокупных активах - им удобнее кредитовать российские предприятия не непосредственно, а перенося часть рисков на российских партнеров.

Несмотря на устойчивый рост банковского рынка, который поддерживается высоким потребительским спросом на банковские услуги, и, в целом, благоприятную конъюнктуру экономики, банковская система России остаётся подверженной ряду рисков системного уровня: зависимости деятельности банков от финансовых результатов деятельности финансово-промышленных групп \ холдингов, в состав которых они входят; высокой концентрации активов и ресурсной базы кредитных организаций; усиливающейся конкуренции со стороны иностранных банков. Существенными факторами риска, присущими банковской системе, остаются также непрозрачность акционерной структуры и недостаточная капитализация значительного числа частных российских банков, незавершенность проводимых реформ бухгалтерского учета и отчетности кредитных организаций, а также несовершенство действующего банковского законодательства в части обеспечения прав кредиторов.

Реализуемая в соответствии с международными стандартами в области пруденциального банковского надзора и регулирования политика Банка России, направленная на повышение качества структуры капитала и активов банковской системы, защиту интересов вкладчиков, является фактором в некоторой степени нивелирующим риски, присущие банковскому сектору России.

2007 год прошел для банковской системы под существенным влиянием кризисных настроений на мировых рынках. В начале года осложнилась работа на фондовом рынке, в результате чего для многих банков привычная высокая доходность операций с ценными бумагами предыдущего года сменилась более низкими результатами и даже убытками. Кризис ликвидности лета и начала осени привел к удорожанию ресурсной базы большинства банков и снижению прибыли. При формировании пассивов особое внимание стало уделяться розничному сегменту, более дорогому и сложному в обслуживании. Заметную роль в рефинансировании банковской системы стал играть Банк России. Меры Центрального банка (снижение норм отчислений в фонды обязательного резервирования, расширение списка эмитентов ценных бумаг для сделок РЕПО) способствовали смягчению негативных последствий кризиса ликвидности.

Общая оценка результатов деятельности кредитной организации - эмитента.

В 2007 года темпы развития Банка по ряду показателей превосходили темпы роста в целом по банковскому сектору. Возможность развиваться опережающими рынок темпами подтверждает наличие конкурентных преимуществ Банка, которые он успешно использует в процессе реализации своей среднесрочной стратегии.

- За год величина балансовых активов возросла на 51% (в целом по банковскому сектору 44.1; источник РБК.рейтинг);
- Размер собственных средств (капитала) Банка увеличился за счет прибыли и сформированных фондов на 30% и составил на 01.01.08 2 245 млн.рублей.
- Чистая прибыль увеличилась по сравнению с 2006 годом почти в 2 раза.
- Кредитный портфель достиг 8,294 млрд. рублей (рост в 2.2 раза по сравнению с 2006 годом), включая:

Кредиты физическим лицам 3.3 млрд. рублей (рост на 35.5% по сравнению с 2006 годом);

Кредиты малому и среднему 1.35 млрд.рублей (в 2006 году кредитов МСБ практически не было);

Факторинговое финансирование 1,64 млрд.рублей (рост в 3.5 раза по сравнению с 2006 годом).

- Вложения в ценные бумаги составляют 8 млрд. рублей (рост на 37% по сравнению с 2006 года).
- Объем клиентского привлечения увеличился и составил 19 млрд. рублей (+62% к концу 2006 года), при этом половину клиентского привлечения составляют срочные депозиты физических и юридических лиц; объем привлечения средств населения в срочные вклады вырос за год в 2 раза и достиг 1.87 млрд. рублей.
- Рентабельность активов возросла до 3.04% (2.08% в 2006 году); рентабельность собственного капитала составила 27.03% (16.94 % в 2006 году) .

Основные существующие и предполагаемые конкуренты кредитной организации - эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом.

Перечень факторов конкурентоспособности кредитной организации - эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность оказываемых услуг.

Банк планирует оставаться универсальным кредитным учреждением, предоставляющим широкий спектр банковских услуг как корпоративным клиентам, включая предприятия малого и среднего бизнеса, так и физическим лицам. Располагая развитой филиальной сетью, Банк осуществляет указанную деятельность в разных регионах страны, имеющих достаточно высокий уровень экономического развития, но тем не менее различных как по представительству банков и наличию предложения банковских продуктов, так и уровню жизни населения и спросу на банковские услуги. Оценивая конкурентное положение Банка необходимо учитывать различия как в сегментах банковского рынка (корпоративный сектор, МСБ, работа с населением), так и географию расположения представительств Банка.

Корпоративный сектор:

К конкурентным преимуществам Банка относятся:

- многолетний опыт работы с крупными корпоративными клиентами; высокие стандарты обслуживания корпоративных клиентов, в том числе по индивидуальным программам;
- наличие удобно расположенных офисов Банка в регионах присутствия Клиентов;
- развитая продуктовая линейка, включающая различные кредитные продукты (кредиты, кредитные линии, овердрафтное кредитование), документарные операции, предоставление банковских гарантий, расчетно-

кассовое обслуживание, инкассацию, «зарплатные» проекты, факторинг, лизинг;

- развитая методология, оптимизированные бизнес- процессы, прозрачность процедур принятия решений, позволяющие осуществлять предоставление банковских услуг эффективно, быстро, с максимальным удобством для клиентов Банка.

Конкуренты:

Особенностью корпоративного сектора является высокий уровень конкурентной борьбы за «своего» клиента. Банк располагает стабильной клиентской базой, представленной крупными и средними предприятиями из различных отраслей экономики. Основными конкурентами Банка в этом сегменте являются банки из первой «тридцатки». Очевидно, что они имеют определенное преимущество в ценовой конкуренции, которой Банк стремится противопоставить индивидуальный подход к клиенту и удобство работы.

Малый и средний бизнес:

Это новое направление деятельности для Банка, быстрорастущий сегмент рынка кредитования, на котором спрос на кредитные продукты пока опережает возможности банковской системы его удовлетворить. Основные проблемы, с которыми сталкиваются банки, это трудности оценки финансового положения заемщиков, оценки залогов, необходимость работать с управленческой отчетностью.

К конкурентным преимуществам Банка относятся:

- развитая филиальная сеть/ приближенность к потенциальному клиенту/ понимание потребностей региональной промышленности и торговых предприятий в банковских услугах;
- наличие разработанной в Банке методика оценки рисков и финансового положения заемщиков, оценки залогов с учетом особенностей малых и средних предприятий; отработанный бизнес-процесс, технология предоставления кредитов МСБ;
- наличие в штате Банка и филиалов специалистов, прошедших специальную подготовку по работе с заемщиками, представляющими малый и средний бизнес;
- скорость принятия решений по кредитным заявкам/ самостоятельное принятие решений в филиалах в рамках выделенных лимитов;
- конкурентоспособный уровень цен на кредитные продукты для МСБ.

Конкуренты:

Достаточно значительное количество Банков заявило о начале кредитования малого и среднего бизнеса. Тем не менее, оценка уровня конкуренции в регионах присутствия филиалов Банка подтверждает достаточно уверенные позиции Банка как за счет наличия уже сформированной клиентской базы, так и за счет предложения рынку весьма конкурентоспособного продукта, что подтверждается темпами роста портфеля кредитов МСБ.

Розничный бизнес:

Банк начал активно развивать розничное направление бизнеса в середине 2006 года. В части активных операций к нему относятся потребительское кредитование, автокредитование, ипотека.

К конкурентным преимуществам Банка относятся:

- наличие принятой стратегии развития розничного бизнеса, разработанной с учетом рекомендаций консультантов КПМГ;
- развитая филиальная сеть, присутствие в большей части экономически развитых регионов, сильный управленческий состав в регионах;
- созданная на базе действующей филиальной сети розничная инфраструктура (точки- продаж, мини-офисы, мидл- офисы);
- наличие действующей программы выпуска и обслуживания дебетовых карт; широкая сеть банкоматов; наличие собственного процессингового центра;
- разработанные методология и бизнес- процессы розничного кредитования; оперативность принятия кредитных решения; высокая технологичность кредитного процесса;
- наличие широкой продуктовой линейки; конкурентоспособный уровень ставок; принятая с начала реализации программы потребительского кредитования политика «открытых» ставок;
- собственный call-centre, банковская служба по работе с проблемными активами;
- высокий профессиональный уровень ИТ-службы Банка, внедрение Хранилища данных с целью улучшения уровня управленческой отчетности;

- активная рекламная политика в регионах.

Конкуренция:

С учетом наличия указанных конкурентных преимуществ Банк конкурирует на региональных рынках с ведущими банками, работающими в этом сегменте. Такой уровень конкуренции стимулирует Банк к постоянному совершенствованию продуктовой линейки, технологии продаж, снижению издержек. Темпы роста портфеля кредитов физическим лицам подтверждают успешность выбранной стратегии.

**V. Подробные сведения о лицах, входящих
в состав органов управления эмитента, органов эмитента
по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью,
и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления кредитной организации – эмитента

В соответствии с п. 14.1. Устава Кредитной организации – эмитента органами управления Банка являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Правление – коллегиальный исполнительный орган;
- Председатель Правления – единоличный исполнительный орган.

1. Общее собрание акционеров банка

В соответствии с п. 14.2. Устава Кредитной организации – эмитента Общее собрание акционеров Банка является высшим органом управления Банка.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Банка или утверждение Устава Банка в новой редакции;
- 2) реорганизация Банка;
- 3) ликвидация Банка, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Банка, избрание его Председателя и членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Банка путем увеличения номинальной стоимости акций, а также путем размещения дополнительных акций в предусмотренных законом и Уставом случаях;
- 7) уменьшение уставного капитала Банка путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Банком части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Банком акций;
- 8) избрание членов ревизионной комиссии Банка и досрочное прекращение их полномочий;
- 9) утверждение аудитора Банка;
- 10) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Банка, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Банка по результатам финансового года;
- 12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- 13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 14) дробление и консолидация акций;
- 15) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 16) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 17) приобретение Банком размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) принятие решения об участии в финансово – промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов управления Банка (Положение об Общем собрании акционеров, о Совете директоров Банка, Положение о Правлении, Ревизионной комиссии и т.д., а также регламентов проведения и т.п.);
- 20) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

2. Совет директоров банка

В соответствии с п. 15.1. Устава Кредитной организации – эмитента Совет директоров Банка осуществляет общее руководство деятельностью Банка, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом к компетенции Общего собрания акционеров.

В соответствии с п. 15.2 Устава Кредитной организации – эмитента к компетенции Совета директоров Банка относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Банка;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Банка в установленном порядке;
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Банка в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и положениями главы 14 Устава и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- 5) увеличение уставного капитала Банка путем размещения Банком дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций, кроме случаев, когда решение такого вопроса отнесено согласно пунктам 7.3., 7.4. Устава к компетенции Общего собрания акционеров (решение этого вопроса во всех случаях может быть отнесено к компетенции Общего собрания акционеров);
- 6) размещение Банком облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 8) приобретение размещенных Банком акций в порядке, предусмотренном п. 5.7. Устава, а также приобретение облигаций и иных ценных бумаг в установленных Федеральным законом "Об акционерных обществах" случаях;
- 9) образование Правления, избрание Председателя Правления, Первых Заместителей Председателя Правления и досрочное прекращение их полномочий, установление размеров выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций, а также назначение руководителя Службы внутреннего контроля;
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Банка вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 12) использование резервного фонда и иных фондов Банка;
- 13) утверждение внутренних документов Банка, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом к компетенции Общего собрания акционеров, Правления, Председателя Правления;
 - 14) открытие и закрытие филиалов и представительств Банка, внесение в Устав Банка изменений, связанных с открытием филиалов и представительств, а также изменением сведений о филиалах и представительствах, и уведомление уполномоченного государственного органа о таких изменениях;
- 15) утверждение отчета об итогах выпуска акций;
- 16) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 17) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
 - 18) утверждение регистратора Банка и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
 - 19) утверждение основных принципов управления операционным риском и осуществление контроля за полнотой и периодичностью проверок Службой внутреннего контроля соблюдения указанных принципов отдельными подразделениями и Банком в целом;
 - 20) контроль за деятельностью исполнительных органов Банка по управлению операционным риском и оценка его эффективности;
 - 21) распределение полномочий и ответственности между Советом директоров и исполнительными органами Банка в отношении реализации основных принципов управления риском потери деловой репутации и организация контроля за соблюдением порядка управления правовым риском и риском потери деловой репутации;
 - 22) рассмотрение сообщений и отчетов о действиях Банка в отношении положительных и отрицательных отзывов участников гражданского оборота в целях оценки своевременности и адекватности реагирования на предъявленные Банку претензии;
 - 23) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом;

3. Коллегиальный исполнительный орган банка – Правление банка.

В соответствии с п. 16.3. Устава Кредитной организации – эмитента Правление решает все вопросы его текущей деятельности, за исключением тех, которые входят в исключительную компетенцию Общего собрания акционеров и Совета директоров Банка, в том числе:

- обеспечивает выполнение планов деятельности Банка, необходимых для решения его задач;
- решает основные вопросы деятельности Банка;
- принимает решения об открытии и закрытии внутренних структурных подразделений – дополнительных офисов, кредитно-кассовых офисов, операционных касс вне кассового узла, обменных пунктов, передвижных пунктов кассовых операций, а также иных внутренних структурных подразделений, предусмотренных нормативными актами

Банка России;

- принимает решения об утверждении положений о региональных структурах Банка (филиалах, представительствах), в том числе о внесении изменений (дополнений) в указанные положения;
- принимает решения о назначении руководителей региональных структур (директоров филиалов, их заместителей, главных бухгалтеров филиалов, их заместителей, директоров представительств, их заместителей, главных бухгалтеров представительств, их заместителей);
- контролирует и определяет основные направления деятельности обособленных и внутренних структурных подразделений Банка;
- утверждает и/или согласовывает тарифы Банка за совершение банковских и иных операций, в том числе (включая, но не ограничиваясь) ставки комиссионного вознаграждения за выполнение Банком поручений Банков и клиентов, размеры процентных ставок по кредитам, по счетам и вкладам в Банк в российской и иностранной валюте банками и другими организациями, в том числе зарубежными;
- утверждает ежегодную смету;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- рассматривает и представляет после согласования с Советом директоров Банка на утверждение Общего собрания акционеров годовой отчет и баланс Банка, а также заключение Ревизионной комиссии;
- утверждает экономические нормативы по труду и размеры расходов на содержание и развитие Банка;
- обеспечивает сохранность имущества, денежных средств и других ценностей;
- принимает решения по другим вопросам, вынесенным на рассмотрение Правления по предложению Председателя Правления или других членов Правления.

Правление предварительно рассматривает все вопросы, которые в соответствии с Уставом подлежат рассмотрению Общим собранием акционеров или Советом директоров Банка, и готовит по ним необходимые материалы и предложения.

4. Единоличный исполнительный орган банка – Председатель Правления банка

В соответствии с п. 16.5. Устава Кредитной организации – эмитента Председатель Правления Банка осуществляет руководство всей текущей деятельностью Банка, осуществляет действия от имени Банка и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Банк задач. Председатель Правления участвует в заседаниях Совета директоров с правом совещательного голоса.

Председатель Правления Банка:

- осуществляет оперативное руководство работой Банка, обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционеров, Совета директоров Банка и Правления;
- без доверенности действует от имени Банка, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от имени Банка во всех учреждениях, предприятиях и организациях;
- принимает решения о предъявлении от имени Банка претензий и исков к организациям и гражданам как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- совершает сделки от имени Банка самостоятельно в пределах своей компетенции или после утверждения их органами управления Банка в порядке, предусмотренном Федеральным законом “Об акционерных обществах”, Уставом и внутренними документами Банка;
- выдает доверенности от имени Банка, в том числе с правом передоверия;
- распоряжается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Уставом имуществом и средствами Банка;
- принимает решения по оперативным вопросам внутренней деятельности Банка;
- контролирует деятельность структурных подразделений Банка, в том числе внутренних;
- утверждает штатное расписание и должностные оклады сотрудников аппарата, устанавливает показатели, размеры и сроки их премирования;
- издает приказы о назначении на должность работников Банка, в том числе Заместителей Председателя Правления, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения к работникам Банка и налагает на них взыскания в соответствии с правилами внутреннего распорядка;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Банка;
- утверждает положения о внутренних структурных подразделениях Банка (дополнительных офисах, кредитно-кассовых офисах, операционных кассах вне кассового узла, обменных пунктах, передвижных пунктах кассовых операций и других внутренних структурных подразделениях), должностные инструкции сотрудников Банка, положения об отделах, департаментах, управлениях и иных подразделениях Банка; положения, инструкции, порядки и иные внутренние документы, издаваемые для обеспечения выполнения планов деятельности Банка, выполнения его функций, операций и задач. Должностные инструкции сотрудников обособленных подразделений Банка, положения об отделах, департаментах, управлениях и иных подразделениях обособленных подразделений Банка, а также иные внутренние документы обособленных подразделений Банка могут утверждаться руководителями этих подразделений;
- осуществляет подготовку других необходимых материалов и предложений для рассмотрения Общим собранием акционеров Банка и Советом директоров Банка и обеспечивает выполнение принятых этими органами решений;

- несет персональную ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны в Банке, за несоблюдение установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну;

- обеспечивает принятие внутренних документов, определяющих правила и процедуры управления операционным риском, распределяет полномочия и ответственность по управлению операционным риском между руководителями подразделений Банка, обеспечивает их необходимыми ресурсами, устанавливает порядок взаимодействия и периодичность предоставления отчетности;

- осуществляет оценку правового риска по основным направлениям деятельности;

- отчитывается перед Советом директоров Банка о своей деятельности;

- принимает решения об участии и о прекращении участия Банка в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 18 пункта 14.1. главы 14 Устава);

- совершает любые другие действия, необходимые для достижения целей Банка, за исключением тех, совершение которых в соответствии с Уставом прямо относится к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Банка и Правления Банка.

По решению Председателя Правления в Банке могут создаваться постоянно и временно действующие коллегиальные органы (комитеты), не являющиеся исполнительными органами Банка, для решения отдельных вопросов, в том числе для осуществления подготовки и предварительного рассмотрения вопросов, относящихся к ведению Правления и/или Председателя Правления. По решению Правления и/или Председателя Правления на рассмотрение комитетов могут быть переданы вопросы, относящиеся к компетенции Правления и/или Председателя Правления.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) кредитной организации – эмитента:

Утверждены и введены в действие «Кодекс корпоративного поведения сотрудников ОАО КБ «Стройкредит» и «Кодекс корпоративного управления ОАО КБ «Стройкредит».

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст:
www.stroycredit.ru

Сведения о наличии внутренних документов кредитной организации - эмитента, регулирующих деятельность его органов:

Документами, регулирующими деятельность органов управления Кредитной организации - эмитента, является Устав, Положение о Совете директоров, Положение о Правлении.

Сведения о внесенных за последний отчетный квартал изменениях в Устав кредитной организации-эмитента, а также во внутренние документы кредитной организации - эмитента, регулирующие деятельность его органов.

В отчетном квартале утверждена новая редакция Устава.

Изменения в Положение о совете директоров и Положение о Правлении в отчетном квартале не вносились.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава кредитной организации-эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность его органов:

www.stroycredit.ru

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления кредитной организации – эмитента

Совет директоров кредитной организации - эмитента.

1. Моисеев Сергей Валентинович

Год рождения: 1962

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Московский институт инженеров железнодорожного транспорта

Дата окончания: 1985

Квалификация: инженер-электрик

Наименование учебного заведения: Институт экономики и права

Дата окончания: 1997

Квалификация: юриспруденция

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
2003 по настоящее время	ООО «Компания Ксанти Домус Лане»	Президент
06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Председатель Совета Директоров

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

2. Горбатский Андрей Витальевич

Год рождения: 1965

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Московский институт нефти и газа им. Губкина

Дата окончания: 1987

Квалификация: прикладная математика

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
01.10.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Советник Председателя Правления

06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров
-------------------------------	----------------------	------------------------

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

3. Широковских Надежда Витальевна

Год рождения: 1964

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Тюменский инженерно-строительный институт

Дата окончания: 1986

Квалификация: экономика и организация строительства

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
25.02.2000-14.01.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Вице-Президент
14.01.2004-20.10.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Председатель Правления
20.10.2004 - 01.02.2006	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Заместитель Председателя Правления
06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров
С 16.02.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

С 01.02.2006 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	И.о. Председателя Правления
---------------------------------	----------------------	-----------------------------

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

4. Лысяный Константин Кириллович

Год рождения: 1960

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Ивано-франковский институт нефти и газа

Дата окончания: 1982

Квалификация: инженер

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
2002-2004	ОАО «Сибнефтепровод»	Генеральный директор
2004-2005	ОАО «АК «Транснефть»	Заместитель Вице-президента
2005 по настоящее время	ОАО «Связьтранснефть»	Генеральный директор
06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

5. Гелиев Анатолий Борисович

Год рождения: 1960

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Институт международного права, экономики, гуманитарных наук и управления им. Н.В. Россинского, г. Краснодар

Дата окончания: 2002

Квалификация: юриспруденция

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
1999 по настоящее время	ЗАО «Страховая компания «Транснефть»	Генеральный директор
06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
--	----

Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

Коллегиальный исполнительный орган (Правление) кредитной организации - эмитента

1. Широковских Надежда Витальевна

Год рождения: 1964

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Тюменский инженерно-строительный институт

Дата окончания: 1986

Квалификация: экономика и организация строительства

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
25.02.2000-14.01.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Вице-Президент
14.01.2004-20.10.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Председатель Правления
20.10.2004 - 01.02.2006	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Заместитель Председателя Правления
С 06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров
С 16.02.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления
С 01.02.2006 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	И.о. Председателя Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

2. Рыбин Сергей Сергеевич

Год рождения: 1973

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Финансовая академия при Правительстве Российской Федерации

Дата окончания: 1995

Квалификация: финансы и кредит

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
12.03.2003-10.02.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Начальник Кредитного управления
С 10.02.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Заместитель Председателя Правления
С 03.09.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
--	----

Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

3. Торбенко Дмитрий Анатольевич

Год рождения: 1971

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Московская государственная юридическая академия

Дата окончания: 1995

Квалификация: юриспруденция

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
01.09.2003-01.04.2004	ЗАО «КБ «ГУТА-БАНК»	Вице-президент, Директор Департамента инвестиционных проектов
01.04.2004-22.10.2004	ЗАО «КБ «ГУТА-БАНК»	Старший Вице-президент
25.10.2004-23.11.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Советник Председателя Правления
23.11.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Заместитель Председателя Правления
С 03.09.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
--	----

Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

4. Лола Евгений Валерьевич

Год рождения: 1973

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Краснодарское ордена «Знак Почета» краевое базовое медучилище

Дата окончания: 1991

Квалификация: медицинская сестра

Наименование учебного заведения: г.Москва, Всероссийский заочный финансово-экономический институт

Дата окончания: 1997

Квалификация: экономист

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
08.10.2002-24.05.2004	АКБ «Московский Муниципальный Банк «БАНК МОСКВЫ»	Начальник Управления внутреннего аудита – заместитель директора Департамента аудита
26.05.2004-31.08.2004	Банк «Диолог-Оптим» (ООО)	Начальник Службы внутреннего контроля
02.09.2004-02.11.2004	КБ «Губернский» (ООО)	Начальник Службы внутреннего контроля
23.12.2004-16.02.2007	Инвестсбербанк (ОАО)	Руководитель Службы внутреннего контроля

16.02.2007–01.10.2007	Инвестсбербанк (ОАО)	Исполнительный директор Дивизиона операций
09.10.2007–07.12.2007	ОАО КБ «Стройкредит»	Директор Контрольно-ревизионного департамента
С 07.12.2007 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Заместитель Председателя Правления – Руководитель Службы внутреннего контроля
С 28.01.2008 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

5. Мелякин Юрий Иванович

Год рождения: 1959

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Тюменская высшая школа МВД РФ

Дата окончания: 1992

Квалификация: юрист

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
01.08.2001-28.03.2006	ЗАО «ММК Русский Альянс»	Заместитель Генерального директора

30.03.2006-02.10.2007	ОАО КБ «Стройкредит»	Советник Председателя Правления
С 02.10.2007 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Заместитель Председателя Правления
С 28.01.2008 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

6. Осипова Ирина Ивановна

Год рождения: 1955

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Заочный институт Советской торговли

Дата окончания: 1978

Квалификация: экономист

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
С 02.07.2003 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Главный бухгалтер
С 28.01.2008 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

Единоличный исполнительный орган кредитной организации – эмитента – Председатель Правления

Широковских Надежда Витальевна

Год рождения: 1964

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Тюменский инженерно-строительный институт

Дата окончания: 1986

Квалификация: экономика и организация строительства

Должности, занимаемые в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
25.02.2000-14.01.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Вице-Президент
14.01.2004-20.10.2004	ОАО КБ «Стройкредит»	Председатель Правления
20.10.2004 - 01.02.2006	ОАО КБ «Стройкредит»	Первый Заместитель Председателя Правления
06.05.2002 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Совета директоров
С 16.02.2004 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Правления
С 01.02.2006 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	И.о. Председателя Правления

Доля участия в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента.	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления кредитной организации – эмитента

Вознаграждение Совету директоров Кредитной организации - эмитента за последний завершённый финансовый год, а также в текущем финансовом году :

Наименование вознаграждения	2008 (тыс. руб.)
Заработная плата	3 951
Премии	-
Комиссионные	-
Льготы и/или компенсации расходов	-
Иные имущественные предоставления	-
Итого:	3 951

Вознаграждение коллегиального исполнительного органа (Правления) Кредитной организации - эмитента за последний завершённый финансовый год, а также в текущем финансовом году:

Наименование вознаграждения	2008 (тыс. руб.)
Заработная плата	15 366

Премии	322
Комиссионные	-
Льготы и/или компенсации расходов	-
Иные имущественные предоставления	-
Итого:	15 688

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации -эмитента

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) кредитной организации – эмитента.

Внутренний контроль осуществляют в соответствии с полномочиями, определенными в гл. 17 Устава ОАО КБ «Стройкредит» и «Положением о системе внутреннего контроля»: Общее собрание акционеров, Совет директоров, Правление, Председатель Правления Банка, Ревизионная комиссия, Главный бухгалтер (заместители главного бухгалтера), руководители, главный бухгалтер (их заместители) филиала Банка, Служба внутреннего контроля, Управление финансового мониторинга, специалист – контролер по ценным бумагам.

Внутренний контроль осуществляется в соответствии с полномочиями, определенными в Уставе ОАО КБ «Стройкредит» и «Положении о системе внутреннего контроля», утвержденное Советом директоров Банка.

В соответствии с гл. 17 Устава ОАО КБ «Стройкредит», контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Банка осуществляется ревизионной комиссией, избираемой Общим собранием акционеров Банка сроком на 1 (один) год в количестве 3 (Трех) человек. Ключевых сотрудников в составе Ревизионной Комиссии нет.

Члены ревизионной комиссии не могут быть одновременно членами Совета директоров, а также занимать иные должности в органах управления Банка.

Акции, принадлежащие членам Совета директоров Банка или лицам, занимающим должности в органах управления Банком, не могут участвовать в голосовании при избрании членов ревизионной комиссии Банка.

Члены ревизионной комиссии несут ответственность за добросовестное выполнение возложенных на них обязанностей в порядке, определенном действующим законодательством.

В ходе выполнения возложенных на ревизионную комиссию функций она может привлекать экспертов из числа лиц, не занимающих какие-либо штатные должности в Банке. Ответственность за действия привлеченных специалистов несет председатель ревизионной комиссии.

Ревизионная комиссия проверяет соблюдение Банком законодательных и других актов, регулирующих его деятельность, постановку внутрибанковского контроля, законность совершаемых Банком операций (сплошной или выборочной проверкой), состояние кассы и имущества.

Порядок деятельности ревизионной комиссии и ее компетенция определяются Положением о ревизионной комиссии Банка, утверждаемым Общим собранием акционеров.

Ревизионная комиссия представляет Общему собранию акционеров отчет о проведенной ревизии, а также заключение о соответствии представленных на утверждение бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках действительному состоянию дел в Банке с рекомендациями по устранению выявленных недостатков.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Банка осуществляется по итогам его деятельности за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии (ревизора) Банка, решению Общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров), владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Банка.

По результатам ревизии при возникновении угрозы интересам Банка или его вкладчикам или выявлении злоупотреблений должностных лиц ревизионная комиссия требует созыва внеочередного Общего собрания акционеров.

Документально оформленные результаты проверок ревизионной комиссией представляются на рассмотрение соответствующему органу управления Банком, а также исполнительному органу Банка для принятия мер.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации – эмитента.

Согласно Устава ОАО КБ «Стройкредит» Служба внутреннего контроля подконтрольна и подотчетна Совету директоров, по собственной инициативе докладывает Совету директоров о вопросах возникающих в ходе осуществления Службой внутреннего контроля своих функций, и предложениях по их решению, а также раскрывает эту информацию Правлению Банка и Председателю Правления Банка, подлежит независимой проверке аудитором или Советом директоров.

Порядок деятельности Службы внутреннего контроля определен в «Положении о системе внутреннего контроля» и «Положении о Службе внутреннего контроля», в соответствии с требованиями Банка России.

Руководитель Службы внутреннего контроля назначается и освобождается от должности Советом директоров

Банка по представлению Правления и является по должности Заместителем Председателя Правления Банка.

Служба внутреннего контроля создана для осуществления контроля и содействия органам управления Банка в обеспечения эффективного функционирования Банка. Служба внутреннего контроля осуществляет свою деятельность на постоянной основе.

Служба внутреннего контроля осуществляет следующие функции:

- проверка и оценка эффективности системы внутреннего контроля.
- проверка полноты применения и эффективности методологии оценки банковских рисков и процедур управления банковскими рисками (методик, программ, правил, порядков и процедур совершения банковских операций и сделок, управления банковскими рисками).
- проверка надежности функционирования системы внутреннего контроля за использованием автоматизированных информационных систем, включая контроль целостности баз данных и их защиты от несанкционированного доступа и (или) использования, наличие планов действий на случай непредвиденных обстоятельств.
- проверка достоверности, полноты, объективности и своевременности бухгалтерского учета и отчетности и их тестирование, а также надежности (включая достоверность, полноту и объективность) и своевременности сбора и представления информации и отчетности.
- проверка достоверности, полноты, объективности и своевременности представления иных сведений в соответствии с нормативными правовыми актами в органы государственной власти и Банк России.
- проверка применяемых способов (методов) обеспечения сохранности имущества кредитной организации.
- оценка экономической целесообразности и эффективности совершаемых кредитной организацией операций.
- проверка соответствия внутренних документов кредитной организации нормативным правовым актам, стандартам саморегулируемых организаций (для профессиональных участников рынка ценных бумаг).
- проверка процессов и процедур внутреннего контроля.
- проверка систем, созданных в целях соблюдения правовых требований, профессиональных кодексов поведения.
- оценка работы службы управления персоналом кредитной организации.
- другие вопросы, предусмотренные внутренними документами кредитной организации.

Взаимодействие с исполнительными органами управления банка определено внутренними нормативными документами банка, в том числе с целью установления порядка организации и проведения проверок сотрудниками СВК, установления прав и обязанностей рабочей группы и проверяемых подразделений сроков и процедуры доведения информации о проверках до Председателя Правления и Совета директоров.

Руководитель СВК банка, доводит до сведения руководителя Банка (Заместителя Председателя Правления) курирующего проверенное структурное подразделение акт проверки с предлагаемыми рекомендациями и предложением об устранении недостатков.

Служба внутреннего контроля не реже одного раза в полгода отчитывается перед Советом директоров Банка путем предоставления сводного отчета.

Обобщенная информация представляется в виде отчета о проделанной работе, составленного в произвольной форме с приложением выявленных недостатков. Отчет о проделанной работе передается секретарю Совета директоров. Копия отчета о проделанной работе остается в Службе внутреннего контроля банка.

При проведении проверок подразделений Банка (подразделений головного офиса Банка, региональных филиалов и их внутренних структурных подразделений), осуществляемых внешними контролирующими органами, проверяемые подразделения руководствуются действующими федеральными законами Российской Федерации, нормативными актами Банка России, внутренними нормативными документами Банка.

Аудитор утверждается Общим собранием акционеров.

Аудиторская проверка Банка осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основе заключаемого с аудиторской организацией договора.

Служба внутреннего контроля осуществляет взаимодействие с внешними аудиторами, а также Банком России при проведении комплексных проверок деятельности головного офиса и филиалов Банка по вопросам организации внутреннего контроля в Банке, а также по полноте и своевременному предоставлению запрашиваемой информации. В процессе проведения проверок, запрашиваемые документы и информация предоставляются внешним проверяющим по их письменным заявкам. Последующий контроль за устранением выявленных нарушений осуществляет Служба внутреннего контроля Банка в ходе внутренних проверок. Если по результатам проведенной проверки имеются замечания, то руководитель Службы внутреннего контроля совместно с руководителями Банка, курирующими проверяемые подразделения, предоставляет Председателю Правления Банка служебную записку, в которой дается анализ причин выявленных недостатков, а также предлагаются меры для их недопущения в будущем. Для проверки и подтверждения достоверности годовой финансовой отчетности Банк ежегодно привлекает профессиональную аудиторскую организацию, не связанную имущественными интересами с Банком или его акционерами (внешний аудит), имеющую лицензию на осуществление такой проверки.

В составляемых ревизионной комиссией и аудиторской организацией заключениях по итогам проверки финансово - хозяйственной деятельности Банка должны содержаться сведения о:

- достоверности финансовой отчетности Банка;

- выполнении Банком обязательных нормативов, установленных Банком России;
 - качестве управления Банком;
 - состоянии внутреннего контроля и другие положения, определяемые законодательством и настоящим Уставом Банка.

Аудиторское заключение представляется Банку России в законодательно установленном порядке.

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках.

Функции внутреннего аудита выполняет Служба внутреннего контроля. Служба внутреннего контроля действует в Банке с 1999 года. Ключевым сотрудником Службы внутреннего контроля является Заместитель Председателя Правления – Руководитель СВК Лола Е.В.

Сведения о наличии внутреннего документа кредитной организации - эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

Приказом №54/А от 18.06.2006 утвержден "Перечень мер, направленных на предотвращение конфликта интересов при осуществлении профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг в ОАО КБ "Стройкредит"

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст его действующей редакции:

www.stroycredit.ru

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации - эмитента

Ревизионная комиссия

1. Кисилева Марина Борисовна

Год рождения: 1951

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: МИХМ

Дата окончания: 1973

Квалификация: инженер-технолог

Должности, занимаемые членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
20.04.1999 по настоящее время	ООО «Дейс»	Генеральный директор
2003-2006	ООО «Химпром»	Главный бухгалтер
2006 по настоящее время	ООО « АБН-проект»	Главный бухгалтер
28.06.2007 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Председатель Ревизионной комиссии

Доля участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной	не имеет

организации – эмитента:	
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей между членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации – эмитента, членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации – эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа кредитной организации – эмитента	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

2. Бирева Светлана Николаевна

Год рождения: 1967

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: МИРЭСПиП

Дата окончания: 2007

Квалификация: экономист

Должности, занимаемые членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
2004-2006	ООО «Химпром»	бухгалтер
28.06.2007 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Ревизионной комиссии
03.07.2007 по настоящее время	ООО «АБН-проект»	Зам. главного бухгалтера
23.10.2002 по настоящее время	ООО «+Кредо»	Генеральный директор

Доля участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
--	----

Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей между членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации – эмитента, членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации – эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа кредитной организации – эмитента	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

3. Глущенко Оксана Юрьевна

Год рождения: 1978

Сведения об образовании:

Наименование учебного заведения: Московская государственная юридическая академия

Дата окончания: 2000

Квалификация: юрист

Должности, занимаемые членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в кредитной организации – эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1	2	3
12.08.2003-29.07.2007	ОАО КБ «Стройкредит»	Заместитель начальника Юридического управления
2004-2005	ЗАО «Еврокоммерц Стройкредит»	Юрисконсульт
05.06.2006 по настоящее время	ЗАО «Стройкредит Факторинг»	Юрисконсульт

07.05.2007 по настоящее время	ООО «Гидротех-таун»	Юрисконсульт
30.07.2007 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Начальник Управления правового обеспечения инвестиционно-корпоративной деятельности Юридического Департамента
27.06.2008 по настоящее время	ОАО КБ «Стройкредит»	Член Ревизионной комиссии

Доля участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале кредитной организации – эмитента:	0%
Доля принадлежащих обыкновенных акций кредитной организации - эмитента и количества акций кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам кредитной организации - эмитента:	0%, опционов не имеет
Доли участия члена органа кредитной организации – эмитента по контролю за ее финансово-хозяйственной деятельностью в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ кредитной организации – эмитента:	не имеет
Доли принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим опционам дочернего или зависимого общества кредитной организации - эмитента:	Долей принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества кредитной организации – эмитента не имеет, опционов не имеет
Характер любых родственных связей между членом органа кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов кредитной организации – эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) кредитной организации – эмитента, членами коллегиального исполнительного органа кредитной организации – эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа кредитной организации – эмитента	Родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления кредитной организации - эмитента и органов контроля за ее финансово-хозяйственной деятельностью, не имеет.
Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Не привлекался
Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Не занимал должности в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротств

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью кредитной организации – эмитента

Вознаграждение органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Кредитной организации - эмитента (Ревизионная комиссия) за последний завершённый финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году.

Наименование вознаграждения	2008 (тыс. руб.)
Заработная плата	-
Премии	-
Комиссионные	-
Льготы и/или компенсации расходов	-
Иные имущественные предоставления	-
Итого:	-

Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году отсутствуют.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) кредитной организации -эмитента

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

5.8. Сведения о любых обязательствах кредитной организации - эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале кредитной организации - эмитента

Соглашения или обязательства Кредитной организации - эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Кредитной организации - эмитента в его уставном капитале, отсутствуют.

Возможность предоставления сотрудникам (работникам) Кредитной организации - эмитента опционов Кредитной организации – эмитента не предусмотрена.

**VI. Сведения об участниках (акционерах)
эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении
которых имелась заинтересованность**

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) кредитной организации - эмитента

Общее количество акционеров (участников) кредитной организации - эмитента на дату окончания отчетного квартала.	7
В том числе:	
Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров кредитной организации - эмитента на дату окончания отчетного квартала.	7
Общее количество номинальных держателей акций кредитной организации - эмитента.	0

6.2. Сведения об участниках (акционерах) кредитной организации - эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Лесная фиалка»	
ИНН	7727141663	
Место нахождения	117218, г. Москва, Нахимовский просп., д. 30/43	
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в уставном капитале кредитной организации - эмитента	22,25%	
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации - эмитента	22,25%	

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
ИНН	Отсутствует	
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus	
Доля в уставном капитале ООО «Лесная фиалка»	100%	
Доля в уставном капитале кредитной организации - эмитента	8,66%	
Доля обыкновенных акций кредитной организации - эмитента	8,66%	

2. Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ДЭЙС»	
ИНН	7727137787	
Место нахождения	113452, г. Москва, Чонгарский бульвар, д. 21	

Доля участника (акционера) кредитной организации эмитента в уставном капитале кредитной организации эмитента	19,40%
Доля участника (акционера) кредитной организации эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации эмитента	19,40%

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
ИНН	Отсутствует	
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus	
Доля в уставном капитале ООО «ДЭЙС»	100%	
Доля в уставном капитале кредитной организации эмитента	8,66%	
Доля обыкновенных акций кредитной организации эмитента	8,66%	

3. Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «КЛЕМАНС»	
ИНН	7736162081	
Место нахождения	117333, г. Москва, Университетский проспект, д. 6, корп. 1	
Доля участника (акционера) кредитной организации эмитента в уставном капитале кредитной организации эмитента	19,30%	
Доля участника (акционера) кредитной организации эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации эмитента	19,30%	

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
ИНН	Отсутствует	
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus	
Доля в уставном капитале ООО «КЛЕМАНС»	100%	
Доля в уставном капитале кредитной организации эмитента	8,66%	
Доля обыкновенных акций кредитной организации эмитента	8,66%	

4. Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «+КРЕДО»	
ИНН	7727156081	
Место нахождения	113452, г. Москва, ул. Азовская, д. 35, к. 3	

Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в уставном капитале кредитной организации - эмитента	15,00%
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации - эмитента	15,00%

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
ИНН	Отсутствует	
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus	
Доля в уставном капитале ООО «+КРЕДО»	100%	
Доля в уставном капитале кредитной организации - эмитента	8,66%	
Доля обыкновенных акций кредитной организации - эмитента	8,66%	

5. Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «+БИНОМ»	
ИНН	7727154084	
Место нахождения	113628, г. Москва, ул. Куликовская, д. 1	
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в уставном капитале кредитной организации - эмитента	15,00%	
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации - эмитента	15,00%	

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED	
ИНН	Отсутствует	
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus	
Доля в уставном капитале ООО «+БИНОМ»	100%	
Доля в уставном капитале кредитной организации - эмитента	8,66%	
Доля обыкновенных акций кредитной организации - эмитента	8,66%	

6. Полное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED
Сокращенное фирменное наименование	Компания GYALA TRADING LIMITED
ИНН	-
Место нахождения	Arch. Marariou III, 199 NEOCLEOUS HOUSE P.C.3030, Limassol, Cyprus
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в уставном капитале кредитной организации – эмитента	8,66%
Доля участника (акционера) кредитной организации - эмитента в обыкновенных акциях кредитной организации - эмитента	8,66%

Информация об участниках, владеющих не менее чем 20% долей участия в уставном капитале акционера (пайщика) :

Фамилия, имя, отчество	Горбатский Андрей Витальевич
ИНН	Отсутствует
Доля в уставном капитале Компании GYALA TRADING LIMITED	100%
Доля в уставном капитале кредитной организации – эмитента	0%
Доля обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0%

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале кредитной организации – эмитента

Доля уставного капитала кредитной организации - эмитента, находящаяся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности отсутствует.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале кредитной организации – эмитента

Ограничения на количество акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, в соответствии с Уставом кредитной организации-эмитента не предусмотрены.

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Кредитной организации – эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале кредитной организации - эмитенте.

Не могут быть использованы для формирования уставного капитала:

- привлеченные денежные средства;
- эмиссионные ценные бумаги и нематериальные активы;
- средства федерального бюджета и государственных внебюджетных фондов, свободные денежные средства и иные объекты собственности, находящиеся в ведении федеральных органов государственной власти, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

Приобретение и (или) получение в доверительное управление (далее - приобретение) в результате одной или нескольких сделок одним юридическим или физическим лицом либо группой юридических и (или) физических лиц, связанных между собой соглашением, либо группой юридических лиц, являющихся дочерними или зависимыми по отношению друг к другу, более 1 процента акций Банка требует уведомления Банка России, более 20 процентов - предварительного согласия Банка России.

Не допускается освобождение акционера Банка от обязанности оплаты акций Банка, в том числе освобождение его от этой обязанности путем зачета требований к Банку.

Также учредителями (участниками) кредитных организаций не вправе выступать унитарные предприятия.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) кредитной организации - эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)	Полное фирменное наименование акционера (участника)/ ФИО	Сокращенное фирменное наименование акционера (участника)	Доля в уставном капитале, в %	Доля обыкновенных акций в уставном капитале, в %
1	2	3	4	5
10.06.04	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00
	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
10.06.05	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00
	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
05.06.06	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00
	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
04.06.07	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00
	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
03.06.08	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00

	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
19.08.08	Общество с ограниченной ответственностью «Лесная фиалка»	ООО «Лесная фиалка»	22,25	22,25
	Общество с ограниченной ответственностью «ДЭЙС»	ООО «ДЭЙС»	19,40	19,40
	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЕМАНС»	ООО «КЛЕМАНС»	19,30	19,30
	Общество с ограниченной ответственностью «+КРЕДО»	ООО «+КРЕДО»	15,00	15,00
	Общество с ограниченной ответственностью «+БИНОМ»	ООО «+БИНОМ»	15,00	15,00
	Компания GYALA TRADING LIMITED	Компания GYALA TRADING LIMITED	8,66	8,66

6.6. Сведения о совершенных кредитной организацией - эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, одобренных каждым органом управления кредитной организации - эмитента, за последний отчетный квартал не совершалось.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов кредитной организации - эмитента, определенной по данным ее бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной кредитной организацией- эмитентом за последний отчетный квартал не совершались.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) кредитной организации - эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, не совершались.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В ежеквартальном отчете за 4 квартал информация не указывается.

VII. Бухгалтерская отчетность кредитной организации - эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность кредитной организации - эмитента

Годовая бухгалтерская отчетность в состав ежеквартального отчета за 4 квартал не включается.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

В состав ежеквартального отчета за четвертый квартал квартальная бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, не включается.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год включается в состав ежеквартального отчета за второй квартал.

7.4. Сведения об учетной политике кредитной организации – эмитента

Кредитная организация - эмитент в своей деятельности руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 2 декабря 1990г. № 395-1 “О банках и банковской деятельности” с последующими изменениями и дополнениями, Положением Банка России «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» № 302-П от 26.03.2007г., другими законами и нормативными актами, действующими на территории Российской Федерации, Уставом Банка, решениями Правления Банка, учетной политикой Банка.

«Учетная политика Банка по бухгалтерскому учету на 2008 год» приведена в ежеквартальном отчете по ценным бумагам за 1 квартал 2008 г. Изменения в Учётную политику, принятую Банком на текущий финансовый год, в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения о стоимости недвижимого имущества кредитной организации - эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества кредитной организации - эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

		(тыс.руб.)
Наименование показателя		На 01.01.2009г.
Общая стоимость недвижимого имущества		33 467
Величина начисленной амортизации		530

Краткое описание объекта недвижимого имущества	Нежилое 2-х этажное строение с подвальным этажом в г. Томск (303,50 кв.м.)	
Причина изменения	Покупка	
Сведения о привлечении оценщика для оценки данного объекта недвижимого имущества	«Институт Управления Имуществом и Экспертизы" г. Москва	
Оценочная стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	5 861	
Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, тыс. руб.	-	
Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, тыс. руб.	4 982	

Краткое описание объекта недвижимого имущества	Нежилое 2-х этажное строение в г. Тюмень (902,70 кв.м.)	
Причина изменения	Покупка	
Сведения о привлечении оценщика для оценки данного объекта недвижимого имущества	Институт Управления Имуществом и Экспертизы" г. Москва	
Оценочная стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	17 960	
Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, тыс. руб.	-	

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, тыс. руб.	15 235
---	--------

Краткое описание объекта недвижимого имущества	Административное здание 4-х этажное в г. Казань (624,20 кв.м.)
Причина изменения	Покупка
Сведения о привлечении оценщика для оценки данного объекта недвижимого имущества	ЗАО «НKK «СЭНК» г. Казань
Оценочная стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	14 606
Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, тыс. руб.	-
Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, тыс. руб.	12 393

Краткое описание объекта недвижимого имущества	Земельный участок в г. Казань (210 кв.м.)
Причина изменения	Покупка
Сведения о привлечении оценщика для оценки данного объекта недвижимого имущества	ЗАО «НKK «СЭНК» г. Казань
Оценочная стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	857
Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, тыс. руб.	-
Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, тыс. руб.	857

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества кредитной организации - эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов кредитной организации – эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала.

Приобретений или выбытия по любым основаниям любого иного имущества кредитной организации - эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов кредитной организации - эмитента – нет.

Сведения о любых иных существенных для кредитной организации - эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества кредитной организации – эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала.

Иных существенных для кредитной организации - эмитента изменений, произошедших в составе иного имущества кредитной организации - эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала – нет.

7.6. Сведения об участии кредитной организации - эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности кредитной организации – эмитента

Кредитная организация - эмитент в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания квартала не участвует.

**VIII. Дополнительные сведения о кредитной организации-эмитенте
и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

8.1. Дополнительные сведения о кредитной организации - эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала кредитной организации - эмитента

Размер уставного капитала кредитной организации - эмитента на дату окончания отчетного квартала:

1 023 965 358 рублей.

Уставный капитал состоит из **1 023 965 358** штук обыкновенных именных бездокументарных акций, что составляет 100% уставного капитала Кредитной организации – эмитента.

обыкновенные акции:

Общая номинальная стоимость, тыс.руб.	1 023 965,358
Доля акций данной категории в уставном капитале кредитной организации-эмитента, %	100%

привилегированные акции:

Общая номинальная стоимость, тыс.руб.	0
Доля акций данной категории в уставном капитале кредитной организации-эмитента, %	0%

Акции Кредитной организации – эмитента не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций Кредитной организации – эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала кредитной организации - эмитента

Дата отчетного периода	Обыкновенные акции		Привилегированные акции		Наименование органа управления, принявшего решение об изменении размера уставного капитала	Дата составления и № протокола органа управления, принявшего решение об изменении размера уставного капитала	Размер уставного капитала после изменения, тыс. руб
	Тыс. руб.	%	Тыс. руб.	%			
1	2	3	4	5	6	7	8
На 01.01.2002г.	553 367,00	100	0	0	Общее собрание участников	Изменений не было	553 367,00
На 01.01.2003г.	1 023 965,358	100	0	0	Общее собрание участников	Протокол № 5/1 от 21.05.2002г.	1 023 965,358

С 21.02.2002 решения об увеличении уставного капитала кредитной организации – эмитента не принималось, уставный капитал не менялся.

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов кредитной организации – эмитента

На 01.01.2009г. (4 квартал 2008)

Название фонда	Размер фонда, установленный учредительными документами	Размер фонда на начало года		Размер отчислений в фонд	Размер израсходованных средств	Остаток на конец квартала	
		в денежном выражении,	в % от УК			в денежном выражении,	в % от
	тыс. руб.			тыс. руб.	тыс. руб.		

		тыс. руб.				тыс. руб.	УК
1	2	3	4	5	6	7	8
Резервный фонд	15% от величины уставного капитала	54 180,1	5,29	26 900	0	81 080.1	7,92

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента

Наименование высшего органа управления кредитной организации – эмитента:

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Банка.

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента:

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Банка, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, письмом или вручено под роспись.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента:

Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Банка на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Банка, аудитора Банка, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций Банка на дату предъявления требования.

Порядок направления (предъявления) требований о созыве внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента:

В соответствии со статьей 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995г.:

Нормами п. п. 3 и 4 статьи 53 настоящего Закона определено, что предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров, количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами.

- требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров; если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций;

- требование может содержать форму проведения общего собрания акционеров;

- в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания;

- в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов;

- требования о внеочередном общем собрании, содержащие предложение о выдвижении кандидатов, должны содержать имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации – эмитента

Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Банка на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Банка, аудитора Банка, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций Банка на дату предъявления требования.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Банка, аудитора Банка или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Банка, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

В случаях, когда в соответствии со статьями 68 - 70 Федерального закона «Об акционерных обществах» Совет директоров Банка обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров, такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его

проведении Советом директоров Банка.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации - эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии со статьей 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995г.:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года, если уставом общества не установлен более поздний срок.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления кредитной организации - эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии со статьями 51, 52 и 54 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995г.:

Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества. В случае, если в отношении общества используется специальное право на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении указанным обществом ("золотая акция"), в этот список включаются также представители Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В сообщении о проведении общего собрания акционеров должны быть указаны:

- полное фирменное наименование общества и место нахождения общества;
- форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);
- дата, место, время проведения общего собрания акционеров и в случае, когда в соответствии с пунктом 3 статьи 60 настоящего Федерального закона заполненные бюллетени могут быть направлены обществу, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;
- дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров;
- повестка дня общего собрания акционеров;
- порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться.

К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров. В случае, если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) кредитной организации – эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии со статьей 62 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995г.:

Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СКЛ-Инвест»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «СКЛ-Инвест»	
Место нахождения	127051, г. Москва, уд. Цветной бульвар, д.22, стр.1	
Доля кредитной организации - эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации		100%
Доля коммерческой организации в уставном капитале кредитной организации – эмитента Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций кредитной организации – эмитента		0% 0%

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Лизинг»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Строй-Лизинг»	
Место нахождения	625504, Тюменский район, поселок Боровских, ул. Фабричная, д.1	
Доля кредитной организации - эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации		100%
Доля коммерческой организации в уставном капитале кредитной организации – эмитента Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций кредитной организации – эмитента		0% 0%

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «ВЫМПЕЛ-Тюмень»	
Сокращенное фирменное наименование	ООО ЧОП «ВЫМПЕЛ-Тюмень»	
Место нахождения	625016, г. Тюмень, ул. Широкая, д.33, стр.1	
Доля кредитной организации - эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации		100%
Доля коммерческой организации в уставном капитале кредитной организации – эмитента Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций кредитной организации – эмитента		0% 0%

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Стройкредит Факторинг»	
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Стройкредит Факторинг»	
Место нахождения	127051, г. Москва, уд. Цветной бульвар, д.22, стр.1	

Доля кредитной организации - эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	100%
Доля коммерческой организации в уставном капитале кредитной организации – эмитента Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0% 0%

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческий Банк «Стройкредит-Казань»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «КБ «Стройкредит-Казань»
Место нахождения	Республика Татарстан, 420088, г. Казань, ул. Академика Губкина, д.15
Доля кредитной организации - эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	90%
Доля коммерческой организации в уставном капитале кредитной организации – эмитента Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций кредитной организации – эмитента	0% 0%

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных кредитной организацией – эмитентом

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов кредитной организации - эмитента по данным его бухгалтерской отчетности в отчетном квартале не совершались.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

1. Объект присвоения кредитного рейтинга: ОАО КБ «Стройкредит»

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала: рейтинг финансовой устойчивости (РФУ) на уровне E+.

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

Дата	Значение кредитного рейтинга
23.06.2008	E+
06.11.2007	E+

Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг	Moody's Investors Service
Сокращенное наименование	Moody's
Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг	99 Church Street, New York, NY 10007, United States

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: Рейтинг финансовой устойчивости представляет собой оценку внутренней финансовой устойчивости банка, диверсифицированности его бизнеса, ценности бренда и т.п. При этом не учитывается большая часть внешних факторов, как положительных, так и отрицательных, например: вероятность поддержки со стороны акционеров или государства или, наоборот, вероятность неблагоприятных действий с их стороны в отношении банка.

2. Объект присвоения кредитного рейтинга: ОАО КБ «Стройкредит»

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала: рейтинги по долгосрочным депозитам в национальной и иностранной валюте на уровне В3.

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

Дата	Значение кредитного рейтинга
23.06.2008	В3
06.11.2007	В3

Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг	Moody's Investors Service
Сокращенное наименование	Moody's
Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг	99 Church Street, New York, NY 10007, United States

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.moody.com

3. Объект присвоения кредитного рейтинга: ОАО КБ «Стройкредит»

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала: рейтинги по краткосрочным депозитам в национальной и иностранной валюте на уровне NP.

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

Дата	Значение кредитного рейтинга
23.06.2008	NP
06.11.2007	NP

Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг	Moody's Investors Service
Сокращенное наименование	Moody's
Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг	99 Church Street, New York, NY 10007, United States

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.moody.com

4. Объект присвоения кредитного рейтинга: ОАО КБ «Стройкредит».

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала: долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале на уровне Ваа2.ru

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

Дата	Значение кредитного рейтинга
23.06.2008	Ваа2.ru
06.11.2007	Ваа3.ru

Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг	Moody's Interfax Rating Agency.
Сокращенное наименование организации	РАМИ
Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг	103006, Москва, 1-ая Тверская-Ямская ул., д. 2.

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на

которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.rating.interfax.ru

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций кредитной организации – эмитента

Индивидуальный государственный регистрационный номер	Дата государственной регистрации	Категория	Номинальная стоимость каждой акции, руб.
1	2	3	4
10100018В	17.12.2003г.	Обыкновенные	1

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными):

Индивидуальный государственный регистрационный номер	Количество акций, находящихся в обращении, шт.
1	2
10100018В	1 023 965 358

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): отсутствуют

Количество объявленных акций:

Индивидуальный государственный регистрационный номер	Количество объявленных акций, шт.
1	2
10100018В	2 000 000 000

Количество акций, находящихся на балансе кредитной организации – эмитента:

Акции находящиеся на балансе кредитной организации – эмитента отсутствуют.

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам кредитной организации – эмитента: отсутствуют

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Индивидуальный государственный регистрационный номер	Права, предоставляемые акциями их владельцам
1	2
10100018В	Акционеры имеют право: - участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции; - получать дивиденды; - получить часть имущества Банка в случае его ликвидации.

Иные сведения об акциях, указываемые кредитной организацией - эмитентом по собственному усмотрению: отсутствуют

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг кредитной организации - эмитента, за исключением акций кредитной организации – эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Выпусков, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы), нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Общее количество всех ценных бумаг кредитной организации - эмитента, шт.	1 000 000 (Один миллион)
Общий объем по номинальной стоимости, тыс.руб.	1 000 000 (Один миллион)
По каждому выпуску:	
Вид	облигации
Форма	документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Серия	01
Иные идентификационные признаки ценных бумаг	Облигации процентные, неконвертируемые, на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением без обеспечения, без возможности досрочного погашения, размещенные путем открытой подписки, со сроком погашения на 1 098-й день с даты начала размещения
Индивидуальный государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг	40100018В
Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг	01 октября 2007г.
Дата государственной регистрации каждого дополнительного выпуска ценных бумаг	-
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	27 августа 2008г.
Дата государственной регистрации отчета об итогах каждого дополнительного выпуска ценных бумаг	-
Наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг	Центральный Банк РФ
Наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг	Центральный Банк РФ
Количество ценных бумаг выпуска, шт.	1 000 000 (Один миллион)
Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.	1 000 (Одна тысяча)
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, тыс.руб.	1 000 000 (Один миллион)
Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, тыс.руб.	-

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска	<p>Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав:</p> <p>Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.</p> <p>Владелец Облигации имеет право на получение процента от номинальной стоимости Облигации (купонного дохода) на условиях, определенных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.</p> <p>Владелец Облигации имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигацию. Владелец Облигации, купивший Облигацию при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигацией до момента регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, составленного в отношении настоящего выпуска Облигаций.</p> <p>Владелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.</p> <p>Владелец Облигации вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.</p>
в случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) размещаются - Порядок и условия размещения таких ценных бумаг	-

в случае если ценные бумаги выпуска являются документарными ценными бумагами с обязательным централизованным хранением:

Полное фирменное наименование депозитария	Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр»
Сокращенное наименование депозитария	НДЦ
Место нахождения депозитария, осуществляющего централизованное хранение	г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4
Номер лицензии депозитария на осуществление депозитарной деятельности	177-03431-000100
Дата выдачи лицензии депозитария на осуществление депозитарной деятельности	04 декабря 2000 г
Срок действия лицензии на осуществление депозитарной деятельности	Срок действия лицензии не ограничен
Орган, выдавший лицензию на осуществление депозитарной деятельности	Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

Облигации серии 01 погашаются по номинальной стоимости в 1 098-й (Одна тысяча девяносто восьмой) день с даты начала размещения.

Список владельцев Облигаций для исполнения Кредитной организацией - эмитентом обязательств по погашаемым Облигациям составляется по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для погашения Облигаций»).

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы от выплаты купонных доходов и погашения Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ уполномочены получать суммы погашения по Облигациям. Номинальный держатель - депонент НДЦ, не уполномоченный владельцами Облигаций

получать суммы погашения по Облигациям, не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставляемом НДЦ Кредитной организации - эмитенту (выше и далее – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

В том случае, если среди владельцев Облигаций, уполномочивших номинального держателя на получение сумм погашения по Облигациям, есть нерезиденты и/или физические лица, то номинальный держатель обязан указать в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, передаваемом в НДЦ, следующую информацию в отношении таких лиц:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты Банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций (при наличии);
- налоговый статус владельца Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.).

В случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии.

В случае, если владельцем Облигаций является физическое лицо, дополнительно указываются:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);
- число, месяц и год рождения владельца Облигаций.

Исполнение обязательства по отношению к владельцу Облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим в том числе и в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.

В случае, если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем Облигаций на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается владелец Облигаций.

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до даты погашения Облигаций, НДЦ предоставляет Кредитной организации - эмитенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для погашения Облигаций, содержащий следующую информацию:

- а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (ФИО – для физического лица);
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:
 - номер счета;
 - наименование банка, в котором открыт счет (с указанием города, где находится банк);
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.
- д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.).

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение по Облигациям.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных ими в НДЦ.

В случае непредставления или несвоевременного предоставления в НДЦ информации, необходимой для исполнения Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Кредитной организации - эмитента по Облигациям считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

Кредитная организация - эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

В том случае, если имеющиеся в НДЦ или предоставленные владельцем Облигаций или номинальным держателем – депонентом НДЦ реквизиты Банковского счета владельца Облигаций и/или иная информация, необходимая для исполнения Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Кредитной организации - эмитенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям, а владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного Кредитной организации - эмитенту НДЦ, Кредитная организация - эмитент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Кредитная организация - эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это нерабочий, нерабочий праздничный день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата суммы погашения по Облигациям производится в первый следующий за ним рабочий день. В этом случае владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

На основании данных, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, Кредитная организация - эмитент производит расчет суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому владельцу и/или номинальному держателю Облигаций

Держатель (владелец) Облигаций самостоятельно отслеживает полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных им в НДЦ. В случае, если указанные реквизиты не были своевременно предоставлены номинальным держателем (владельцем) Облигаций в НДЦ, НДЦ и Кредитная организация - эмитент не несут ответственности за задержку в платежах.

В Дату погашения Облигаций Кредитная организация - эмитент переводит денежные средства в оплату номинальной стоимости Облигаций плюс накопленный купонный доход за 6 (Шестой) купонный период на банковские счета владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, указанные в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства в уплату номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в порядке, определенном между номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Кредитная организация - эмитент не несет ответственности перед владельцами облигаций за неперечисление, а также за несвоевременное или неполное перечисление последнему суммы выплаты номинальным держателем.

Погашение Облигаций осуществляется Кредитной организацией – эмитентом. Погашение Облигаций производится в безналичном порядке денежными средствами в рублях Российской Федерации в пользу владельцев Облигаций. Возможность выбора формы погашения Облигаций не предусмотрена.

Форма погашения облигаций:

Погашение Облигаций производится в безналичном порядке денежными средствами в рублях Российской

Федерации в пользу владельцев Облигаций. Возможность выбора формы погашения Облигаций не предусмотрена

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты

Процентная ставка купона по первому купонному периоду – 13,25% годовых;

Процентная ставка купона по второму купонному периоду – 13,25% годовых;

Процентные ставки купонов по третьему, четвертому, пятому и шестому купонным периодам Кредитной организацией-эмитентом еще не определены.

Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Купонный доход по неразмещенным Облигациям не начисляется и не выплачивается.

Облигации имеют 6 (Шесть) купонов.

Продолжительность каждого купонного периода равна 183 (Ста восемьдесят три) дням.

Датами окончания купонных периодов являются:

- для первого купона – 183 (Сто восемьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций;
- для второго купона – 366 (Триста шестьдесят шестой) день с даты начала размещения Облигаций;
- для третьего купона – 549 (Пятьсот сорок девятый) день с даты начала размещения Облигаций;
- для четвертого купона – 732 (Семьсот тридцать второй) день с даты начала размещения Облигаций;
- для пятого купона – 915 (Девятьсот пятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций;
- для шестого купона – 1098 (Одна тысяча девяносто восьмой) день с даты начала размещения Облигаций;

Облигаций;

Величина процентной ставки по первому, второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам не должна быть менее 3 (Трех) процентов годовых.

Размер процента (купона) определяется уполномоченным органом управления Кредитной организации-эмитента.

Органом управления, уполномоченным на принятие решения об определении размера процента (купона) по Облигациям, является единоличный исполнительный орган Кредитной организации -эмитента.

Расчёт суммы выплат на одну Облигацию производится по следующей формуле:

$$K_j = C_j * Nom * ((T_j - T_{(j-1)}) / 365) / 100 \%,$$

где

j - порядковый номер купонного периода, $j=1, 2, 3, 4, 5, 6$;

K_j - сумма купонной выплаты по каждой Облигации, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C_j - размер процентной ставки j - того купона в процентах годовых (%);

T_j - дата окончания купонного периода j -того купона;

$T_{(j-1)}$ - дата окончания предыдущего купонного периода (для первого купонного периода – дата начала размещения);

$T_j - T_{(j-1)}$ – длительность купонного периода, дни.

Сумма выплаты по купонам в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

Порядок определения размера процентной ставки по первому купону облигаций:

Процентная ставка по первому купону определяется в ходе конкурса по определению процентной ставки первого купона Облигаций (далее «Конкурс»), проводимого на ФБ ММВБ среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций.

Порядок определения размера процентной ставки по второму купону:

Процентная ставка по второму купону устанавливается равной процентной ставке по первому купону.

Порядок определения размера процентной ставки по купонам, начиная с третьего:

Процентные ставки по третьему, четвертому, пятому, шестому купонам определяются уполномоченным органом управления Кредитной организации-эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в соответствии с порядком, изложенным в п. 13.2.4. Решения о выпуске и в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг.

Решением уполномоченного органа управления Кредитной организации-эмитента процентная ставка может

быть определена сразу на несколько купонных периодов.

Процентная ставка по *i*-му купону Облигаций ($i = 3, 4, 5, 6$) определяется решением уполномоченного органа управления Кредитной организации-эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, а если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, после представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, в числовом выражении в процентах годовых (с точностью до одной сотой процента) и не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней до даты начала *i*-ого купонного периода. При этом решением уполномоченного органа управления Кредитной организации-эмитента процентная ставка может быть определена сразу на несколько следующих за *i*-м купонных периодов, процентные ставки по которым не были определены ранее (при этом *k* – порядковый номер купонного периода, предшествующего первому из определяемых купонов).

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата доходов по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до соответствующей даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты купонного дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты купонного дохода, признается надлежащим, в том числе и в случае отчуждения Облигаций после Даты составления указанного Перечня.

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы от выплаты купонных доходов и погашения Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ уполномочены получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям. Номинальный держатель - депонент НДЦ, не уполномоченный владельцами Облигаций получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям, не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В том случае, если среди владельцев Облигаций, уполномочивших номинального держателя на получение сумм выплаты купонного дохода по Облигациям, есть нерезиденты и/или физические лица, то номинальный держатель обязан указать в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, передаваемом в НДЦ, следующую информацию в отношении таких лиц:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты Банковского счета лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций (при наличии);
- налоговый статус владельца Облигаций (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.).

В случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии.

В случае если владельцем Облигаций является физическое лицо, дополнительно указываются:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Облигаций (при его наличии);
- число, месяц и год рождения владельца Облигаций.

В случае, если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм выплаты купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям, подразумевается номинальный держатель.

В случае, если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный

держатель не уполномочен владельцем Облигаций на получение сумм выплаты купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям, подразумевается владелец Облигаций.

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Кредитной организации - эмитенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода по Облигациям, содержащий следующую информацию:

- а) полное наименование/Ф.И.О. лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям;
- б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям;
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям, а именно:
 - номер счета;
 - наименование Банка, в котором открыт счет (с указанием города, где находится банк);
 - корреспондентский счет Банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код Банка, в котором открыт счет.
- д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы выплаты купонного дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.).
- е) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
- ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных ими в НДЦ.

В случае непредставления или несвоевременного предоставления в НДЦ указанных реквизитов, необходимых для исполнения Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям настоящего выпуска, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Кредитной организацией - эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных предоставленных Кредитной организации - эмитенту НДЦ, в этом случае обязательства Кредитной организации - эмитента по Облигациям считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

Кредитная организация - эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Кредитная организация - эмитент переводит денежные средства в уплату купонного дохода на банковские счета владельцев и/или уполномоченных лиц, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства в уплату купонного дохода владельцам Облигаций в порядке, определенном между Держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Обязательства Кредитной организации - эмитента по уплате соответствующего купонного дохода по Облигациям считаются исполненными с момента списания средств с корреспондентского счета Кредитной организации - эмитента в оплату купонного дохода в адрес владельцев и/или уполномоченных ими лиц.

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям кредитной организации – эмитента:

Исполнение обязательств по выплате купонов и по погашению номинальной стоимости облигаций планируется осуществлять за счет доходов от основной деятельности Кредитной организации - эмитента.

Прогноз кредитной организации - эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций:

На весь период обращения облигаций Кредитная организация - эмитент прогнозирует наличие указанных

источников в необходимом объеме.

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства кредитной организации - эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Не исполненные обязательства Банка по ценным бумагам отсутствуют.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска:

Кредитная организация – эмитент не размещала облигаций с обеспечением.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска:

Кредитная организация – эмитент не размещала облигаций с обеспечением.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги кредитной организации - эмитента

Кредитная организация – эмитента реестродержателей не имеет. Учет прав на акции Открытого акционерного общества Коммерческого Банка «Стройкредит» осуществляется самой Кредитной организацией-эмитентом. Ведение перечня владельцев облигаций осуществляет Некоммерческое партнёрство "Национальный депозитарный центр".

Полное фирменное наименование депозитария (депозитариев)	Некоммерческое партнерство “Национальный депозитарный центр”
Сокращенное наименования депозитария (депозитариев)	НДЦ
Место нахождения депозитария (депозитариев)	г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4
Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг	177-03431-000100
Дата выдачи; срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг	04 декабря 2000 г., срок действия лицензии не ограничен
Орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг	Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- Закон РФ от 10 декабря 2003 года №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;
- Федеральный закон от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ и часть вторая от 05 августа 2000 года № 117-ФЗ) /с изменениями и дополнениями/;
- Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;
- Инструкция ЦБ РФ от 01.06.2004 г. № 114-И «О порядке резервирования и возврата суммы резервирования при осуществлении валютных операций»;
- «Положение об открытии Банком России банковских счетов нерезидентов в валюте Российской Федерации и проведении операций по указанным счетам» (утв. ЦБ РФ 04.05.2005 г. № 269-П);
- Инструкция ЦБ РФ от 15.06.2004 г. № 117-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок»;

- Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам кредитной организации – эмитента

Порядок налогообложения доходов по размещенным и размещаемым ценным бумагам кредитной организации - эмитента, включая ставки соответствующих налогов для разных категорий владельцев ценных бумаг (физические лица, юридические лица, резиденты, нерезиденты), порядок и сроки их уплаты, в том числе:

- порядок и условия обложения физических лиц (как являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, так не являющихся таковыми, но получающих доходы от источников в Российской Федерации) налогом на доходы в виде дивидендов и процентов, получаемых от кредитной организации - эмитента ценных бумаг, и доходы от реализации в Российской Федерации или за ее пределами акций или иных ценных бумаг кредитной организации - эмитента;
- порядок и условия обложения юридических лиц (как российских организаций, так и иностранных организаций, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и/или получающих доходы от источников в Российской Федерации) налогом на прибыль, рассчитываемую с учетом доходов, получаемых организацией от реализации ценных бумаг, и в виде дивидендов или процентов, выплачиваемых по ценным бумагам кредитной организации - эмитента.

Виды доходов по ценным бумагам:

- Доходы в виде процентов по ценным бумагам,
- Доходы от реализации ценных бумаг.

Налогообложение купонного (процентного) дохода по ценным бумагам:

Налогообложение купонного дохода, полученного физическими лицами в течение срока владения ценными бумагами:

Порядок налогообложения доходов физических лиц в виде купона по облигациям регламентируется ст.208, 209, 223, 224, 226, 228 Налогового Кодекса РФ (далее - НК). Существующий порядок налогообложения различается в зависимости от статуса физического лица (резидент или нерезидент) - получателя доходов, а также в зависимости от непосредственного источника выплаты купона.

Налог взимается по ставке 13% с доходов физических лиц, являющихся налоговыми резидентами РФ, в виде купона по принадлежащим им на праве собственности облигациям. Физическое лицо является налоговым резидентом Российской Федерации, если в календарном году не менее 183 дней находится на ее территории.

Налог взимается по ставке 30% с доходов физических лиц, не являющимся налоговыми резидентами РФ, в виде купона по принадлежащим им на праве собственности облигациям. Согласно п.2 ст.11 НК РФ в целях налогообложения нерезидентами признаются физические лица, которые в течение календарного года находились на территории Российской Федерации менее 183 дней.

В зависимости от источника выплаты купона налогообложение купонного дохода осуществляется следующим образом:

При выплате физическим лицам купонного дохода по облигациям, принадлежащим им на праве собственности, налог на доходы удерживается налоговым агентом в случае, если данные бумаги находятся на депозитарном хранении по договору депозитарного обслуживания в банке-эмитенте или в банке, являющимся уполномоченным представителем эмитента.

В случае удержания налога налоговым агентом при выплате купона в пользу физического лица уплата налога в бюджет производится не позднее дня фактического получения дохода физическим лицом из кассы, а также дня их перечисления со счетов налогового агента на счета налогоплательщика, либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.

Сумма налога в отношении доходов, полученных физическими лицами в виде купона по принадлежащим им на праве собственности облигациям, определяется у источника выплаты, которым является налоговый агент (в случае если купон перечисляется физическому лицу напрямую банком-эмитентом или банком, являющимся уполномоченным представителем эмитента), на которого, в соответствии с п.3 ст.24 НК РФ, возложена обязанность:

- правильно и своевременно исчислять, удерживать и перечислять в бюджет налог на доходы;
- в течение одного месяца письменно сообщать в налоговый орган по месту своего учета о невозможности удержать налог у налогоплательщика и о сумме его задолженности;
- вести учет выплаченных налогоплательщикам доходов, удержанных и перечисленных в бюджет налогов, в том числе персонально по каждому налогоплательщику;
- представлять в налоговый орган по месту своего учета документы, необходимые для осуществления контроля.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязанностей, организация-источник выплаты,

несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сумма налога определяется отдельно при каждой выплате доходов в пользу налогоплательщика.

Согласно п. 9 ст. 226 НК РФ уплата налога на доход за счет средств налоговых агентов не допускается.

Налоговые агенты представляют в налоговый орган по месту своего учета сведения о доходах физических лиц и суммах начисленных и удержанных в этом налоговом периоде налогов ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом, по утвержденной форме.

В случаях, когда облигации, принадлежащие физическому лицу на праве собственности, находятся на депозитарном хранении по договору депозитарного обслуживания не в банке-эмитенте и не в банке, являющимся уполномоченным представителем эмитента, налог с полученного купонного дохода физическое лицо рассчитывает самостоятельно, включая данный доход в налоговую декларацию за соответствующий год. Декларация представляется в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога в соответствующий бюджет по месту своего жительства осуществляется в срок не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогообложение купонного дохода, полученного юридическими лицами в течение срока владения ценными бумагами:

Налогообложение юридических лиц-резидентов РФ:

Порядок налогообложения дохода юридических лиц резидентов в виде купона по имеющимся в собственности облигациям регламентируется ст. 250, 271, 273, 284, 285 НК РФ.

Купонный доход по облигациям, принадлежащим юридическим лицам-резидентам РФ, облагается налогом на прибыль по ставке 24%.

Юридические лица самостоятельно исчисляют налог на прибыль, предоставляют соответствующую декларацию и уплачивают в бюджет налог на прибыль.

В зависимости от применяемого организацией метода расчета налога на прибыль (метод начисления или кассовый метод) купонный доход учитывается в налогообложении по-разному.

В соответствии с методом начисления купонный доход по облигациям, принадлежащим налогоплательщику, в налогооблагаемой базе учитывается за каждый отчетный период (месяц или квартал) исходя из количества календарных дней владения облигацией в отчетном периоде, независимо от факта получения купона согласно условиям выпуска. В дальнейшем при фактическом получении купона по сроку выплаты, налогооблагаемая база отчетного периода определяется путем уменьшения фактически полученной суммы купона на учтенные ранее в налогообложении суммы.

Организации, применяющие кассовый метод расчета налога на прибыль, купонный доход включают в налогооблагаемую базу в момент фактического его получения согласно условиям выпуска.

Налогообложение юридических лиц-нерезидентов РФ:

Порядок налогообложения купонного дохода по облигациям, принадлежащим юридическим лицам нерезидентам РФ на праве собственности, признаваемых в соответствии со ст. 306 НК РФ осуществляющими деятельность через постоянное представительство в РФ, совпадает с порядком налогообложения юридических лиц-резидентов РФ.

Особенности налогообложения доходов иностранных организаций, не осуществляющих деятельность через постоянное представительство в РФ, регламентируется ст. 306, 309, 310, 311, 284, 285 НК РФ.

Купонный доход по облигациям, эмитированным юридическими лицами-резидентами РФ, относится к доходам иностранной организации, полученным от источников в Российской Федерации, и подлежит обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты купона.

Сумма налога рассчитывается как произведение налоговой ставки 20% на налоговую базу. Налоговая база определяется при каждой выплате доходов в пользу юридических лиц-нерезидентов как сумма выплачиваемого купона.

В случае, если доход выплачивается иностранной организации в натуральной или иной неденежной форме, в том числе в форме осуществления взаимозачетов, или в случае, если сумма налога, подлежащего удержанию, превосходит сумму дохода иностранной организации, получаемого в денежной форме, налоговый агент обязан перечислить налог в бюджет в исчисленной сумме, уменьшив соответствующим образом доход иностранной организации, получаемый в неденежной форме.

Исчисление и удержание суммы налога с доходов, выплачиваемых иностранным организациям в виде купона, производятся налоговым агентом во всех случаях выплаты таких доходов, за исключением случаев выплаты доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) не облагаются налогом в Российской Федерации, при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного пунктом 1 статьи 312 НК РФ.

В случае выплаты налоговым агентом иностранной организации доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) облагаются налогом в Российской Федерации по пониженным ставкам, исчисление и удержание суммы налога с доходов производятся налоговым агентом по соответствующим пониженным ставкам при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного пунктом 1 статьи 312 НК.

Налоговый агент по итогам отчетного (налогового) периода в сроки, установленные для представления

налоговых расчетов статьей 289 НК РФ, представляет информацию о суммах выплаченных иностранным организациям доходов и удержанных налогов за прошедший отчетный (налоговый) период в налоговый орган по месту своего нахождения по форме, устанавливаемой Министерством Российской Федерации по налогам и сборам.

Налогообложение операций по реализации ценных бумаг:

Налогообложение физических лиц-владельцев ценных бумаг:

При совершении физическими лицами операций реализации и прочего выбытия ценных бумаг налоговым агентом признается брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика. Налог удерживается налоговым агентом, являющимся источником выплаты дохода в момент фактического получения физическим лицом дохода от операций с ценными бумагами. Налоговые агенты представляют в налоговый орган по месту своего учета сведения о доходах физических лиц и суммах начисленных и удержанных в этом налоговом периоде налогов ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом, по утвержденной форме.

В случае удержания налога налоговым агентом при выплате дохода по операциям с ценными бумагами в пользу физического лица уплата налога в бюджет производится не позднее дня фактического получения дохода физическим лицом из кассы в банке наличных денежных средств, а также дня их перечисления со счетов налогового агента на счета налогоплательщика, либо, по его поручению, на счета третьих лиц в банках.

При невозможности удержать исчисленную сумму налога и при отсутствии договора на брокерское обслуживание (доверительное управление) банк в течение одного месяца с момента возникновения обязанности по удержанию налога обязан уведомить налоговую инспекцию о невозможности удержания налога и сумме задолженности физического лица по форме 2-НДФЛ "Справка о доходах физического лица". В этом случае физическое лицо налог с доходов от операций с ценными бумагами рассчитывает самостоятельно, включая данный доход в налоговую декларацию за соответствующий год. Декларация представляется в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Уплата налога в соответствующий бюджет по месту своего жительства осуществляется физическим лицом в срок не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Ставка налога на доходы физических лиц:

- для резидентов Российской Федерации - 13%;
- для нерезидентов Российской Федерации - 30%.

Также налогообложению подлежит доход физического лица в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг, обращающихся на ОРЦБ. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение.

Налоговая база по доходам физического лица от операций купли-продажи с ценными бумагами определяется отдельно по соответствующей категории ценных бумаг:

- обращающимся на организованном рынке ценных бумаг;
- не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги, обращающейся на организованном рынке ценных бумаг, понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через организатора торговли. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку ценной бумаги, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, за нее принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

По совокупности совершенных за отчетный год сделок купли-продажи соответствующей категории ценных бумаг рассчитывается доход как разница между суммой от продажи и соответствующими фактически произведенными и документально подтвержденными расходами по конкретным сделкам.

По убыточным сделкам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, убытки не уменьшают общую сумму дохода по доходным сделкам.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

Доход по операциям купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка,

полученного в налоговом периоде, по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход по операциям купли-продажи ценных бумаг уменьшается на сумму расходов, непосредственно относящихся к сделкам с ценными бумагами соответствующего выпуска.

Если расходы не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по сделкам с ценными бумагами соответствующего выпуска, например, расходы по фиксированным тарифам или по хранению ценных бумаг, то такие расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке бумаг на дату покупки. Таким расходами являются:

- расходы на приобретение ценных бумаг,
- расходы на реализацию ценных бумаг,
- расходы на хранение ценных бумаг.

Данные расходы должны быть фактически произведены налогоплательщиком и документально подтверждены.

Перечень документов, подтверждающих расходы налогоплательщика :

- оригинал либо нотариально заверенная копия договора купли-продажи ценных бумаг и оригинал либо нотариально заверенная копия документа об их оплате (платежное поручение в Банк, либо приходный кассовый ордера либо расписка физического лица о получении денежных средств за проданные ценные бумаги);
- отчет брокера о совершенных операциях (заверенный подписью и печатью брокера, через которого были ранее приобретены ценные бумаги).

По таким расходам как:

- оплата услуг, оказываемых депозитарием или реестродержателем;
- комиссионное вознаграждение брокеру—профессиональному участнику рынка ценных бумаг;
- биржевой сбор (комиссия биржи);
- оплата услуг регистратора;
- другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, оплатой услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности;

должны быть предоставлены документы, подтверждающие факт оплаты (платежное поручение, расходно-кассовый ордер и т.п.) и наименование услуги, к каким ценным бумагам она относится, дату оказания услуги (отчет биржи, акт об оказании услуги, счет-фактура и т.п.).

Для сделок купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, в качестве расходов, уменьшающих налогооблагаемую базу, принимаются также проценты, уплаченные за пользование денежными средствами (проценты по кредиту), привлеченными для совершения этой сделки, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Банка России.

При отсутствии у физического лица документов, подтверждающих сумму произведенных налогоплательщиком расходов, налогоплательщик, получивший доход от реализации ценных бумаг, до 01 января 2007 года вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным пунктом 1 статьи 220 Налогового кодекса.

В этом случае он получает право на использование следующих имущественных налоговых вычетов:

- в сумме, полученной в налоговом периоде от продажи ценных бумаг, находившихся в его собственности менее трех лет, но не превышающей 125 000 рублей;
- в полной сумме, полученной в налоговом периоде от продажи ценных бумаг, находившихся в его собственности три года и более.

Имущественный налоговый вычет предоставляется налогоплательщику на основании письменного заявления . Заявление должно содержать:

- просьбу о предоставлении имущественного налогового вычета по доходам от операций с ценными бумагами, расходы на приобретение которых не могут быть подтверждены документально;
- количество и виды ценных бумаг, находящихся в собственности налогоплательщика более 3 лет, с которыми налогоплательщик планирует осуществлять (осуществил) операции через банк, расходы на приобретение которых не подтверждены документально;
- подтверждение факта использования имущественного налогового вычета по операциям с данными ценными бумагами только первый раз в текущем налоговом периоде.

Таким образом, размер подлежащего удержанию налога на доходы, полученного при осуществлении нескольких сделок по выбытию ценных бумаг, рассчитывается путем сальдирования результатов по каждой сделке, но в пределах совокупности совершенных сделок с ценными бумагами одной категории.

Кроме того, если на момент получения физическим лицом доходов по операциям с ценными бумагами у него имеется убыток по операциям с ценными бумагами той же категории, полученный в этом же налоговом периоде, этот полученный доход, с которого начисляется налог, подлежащий удержанию у физического лица, уменьшается на сумму имеющегося убытка.

При осуществлении выплат физическому лицу налоговым агентом более одного раза в течение отчетного года расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, соответствующей фактической сумме выплачиваемых

денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Налогообложение юридических лиц:

Налогообложение юридических лиц - резидентов РФ:

Финансовые результаты от совершения организациями-резидентами РФ операций с принадлежащими им на праве собственности ценными бумагами облагаются налогом на прибыль.

Кредитные организации эмитенты - ценных бумаг не являются налоговыми агентами для таких организаций при совершении ими операций с ценными бумагами.

Порядок налогообложения этих операций регулируется ст.280, 282, 284, 298, 299, 300, 301-305 НК РФ.

Юридические лица, являющиеся резидентами Российской Федерации, самостоятельно производят расчёт и уплату суммы налога на прибыль по доходам от операций с ценными бумагами на основании данных налогового учета в порядке, установленном Налоговым Кодексом РФ. Доход считается полученным на дату заключения договора - для организаций, определяющих налогооблагаемую прибыль по методу начисления, либо на дату получения денежных средств по выбывшим ценным бумагам - для организаций, определяющих налогооблагаемую прибыль по кассовому методу.

Прибыль по операциям с ценными бумагами, полученная российскими организациями облагается по ставке 24 %.

Порядок определения налоговой базы в целях налогообложения по операциям с ценными бумагами

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом. При этом в доход налогоплательщика, применяющего метод начисления при расчете налога на прибыль, от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход налогоплательщика, применяющего метод начисления при расчете налога на прибыль, не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Профессиональные участники рынка ценных бумаг (включая банки), не осуществляющие дилерскую деятельность, в учетной политике для целей налогообложения должны определить порядок формирования налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг. При этом данные налогоплательщики самостоятельно выбирают виды ценных бумаг (обращающихся на организованном рынке ценных бумаг или не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг), по операциям с которыми при формировании налоговой базы в доходы и расходы включаются иные доходы и расходы, определенные в соответствии с главой 25 НК РФ.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право, в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Определение цены, принимаемой в целях налогообложения по операциям с ценными бумагами:

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

- 1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;
- 2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- по стоимости единицы.

Порядок учета в налогообложении убытка полученного по операциям с ценными бумагами (кроме профессиональных участников организованного рынка ценных бумаг):

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

Налогообложение юридических лиц – нерезидентов:

В соответствии со ст. 309 НК РФ доходы, полученные иностранной организацией от реализации ценных бумаг (без образования представительства в РФ) обложению налогом у источника выплаты не подлежат. Они рассчитывают и уплачивают налоги с данных доходов в соответствии с законодательством государства, резидентом которого они являются.

Юридические лица - иностранные организации, осуществляющие деятельность через постоянное представительство, при определении налоговой базы по операциям с ценными бумагами применяют порядок налогообложения, предусмотренный для юридических лиц, зарегистрированных на территории РФ.

Налоговые ставки:

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Купонный доход	24% (из которых: фед. бюджет – 6,5%; бюджет субъектов РФ – 17,5%)	20%	13%	30%
Доход реализации ценных бумаг	24% (из которых: фед. бюджет – 6,5%; бюджет субъектов РФ – 17,5%)	20%	13%	30%
Доход в виде материальной выгоды от приобретения	-	-	13%	30%

ценных бумаг				
--------------	--	--	--	--

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям кредитной организации - эмитента, а также о доходах по облигациям кредитной организации – эмитента

Решение о выплате (объявлении) дивидендов Кредитной организацией - эмитентом не принималось.

За указанный период доходы по облигациям эмитента не выплачивались, в связи с тем что срок такой выплаты еще не наступил.

8.10. Иные сведения

Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом о рынке ценных бумаг» или иными законами отсутствует.

Иная информации об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах ежеквартального Отчета отсутствует.